

Szczecin, dnia 13.12.2018 r.

**Dotyczy: Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania inwestycyjnego pn: „Budowa parku wodnego Fabryka Wody-Nowa Gontynka w Szczecinie”**  
– sprawa znak: FW/ZP/1/2018

## **ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW- cz. II**

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) Fabryka Wody Sp. z o.o. w Szczecinie informuje, iż wpłynęły pytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na w/w zadanie. Poniżej Zamawiający przedstawia treść zapytań wraz z odpowiedziami:

### **Pytanie nr 108:**

*„W zakresie §1 ust. 5 Wzoru Umowy prosimy o wykreślenie „nie wnosi do nich uwag” oraz „bez zastrzeżeń do ich treści”. Wykonawca na etapie postępowania przetargowego nie jest w stanie zweryfikować poprawności całej przekazanej dokumentacji projektowej, a wiele nieprawidłowości może się ujawnić ta etapie prowadzenia robót budowlanych.”*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 1 ust. 5 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

### **Pytanie nr 109:**

*„W zakresie §3 ust. 11-12 prosimy o dopuszczenie comiesięcznej aktualizacji Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego, bez konieczności składania wniosku do Zamawiającego. Wieloletnie doświadczenie Oferenta wskazuje na konieczność comiesięcznej aktualizacji HRF, przy czym oczekiwanie na akceptację Przedstawiciela Zamawiającego może spowodować wstrzymanie płatności określone przez Zamawiającego w §3 ust. 14 Wzoru Umowy.”*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 3 ust. 11-12 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

### **Pytanie nr 110:**

*„W zakresie §12 ust. 6 pkt. 4) Wzoru Umowy prosimy o zrównanie terminu płatności należności Podwykonawcy z terminem płatności należności Wykonawcy, zmiana ta pozwoli na ograniczenie poziomu finansowania inwestycji, tym samym zmniejszy koszty finansowania inwestycji, co będzie miało swoje odzwierciedlenie w cenie ofertowej brutto.”*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść §12 ust. 6 pkt. 4) Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ) bez zmian.

### **Pytanie nr 111:**

*„W zakresie § 12 ust. 15 - zgodnie z art. 143a ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp w przypadku zamówień na roboty budowlane, których termin realizacji przekracza 12 miesięcy, a wynagrodzenie wykonawcy jest płatne w częściach, warunkiem zapłaty przez zamawiającego drugiej i następnych części*

**Fabryka Wody spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

ul. Czesława 9, 71-504 Szczecin, NIP: 8513217275, REGON: 368786194,  
wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy KRS 0000722705 - kapitał zakładowy: 30 588 500 zł

tel. 91 506 52 90 fax. 91 506 52 95 email: sekretariat@fabrykawody.eu  
[www.fabrykawody.eu](http://www.fabrykawody.eu)

*należnego wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Dlatego prosimy o wykreślenie obowiązku dostarczenia potwierdzenia zapłaty za niewymagalne wynagrodzenie, z uwagi na to, że nie jest wymagane przez PZP, a dodatkowo utrudni moment rozliczenia z Inwestorem inwestycji.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 12 ust. 15 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 112:**

*„Prosimy w zapisach §8 ust. 2 pkt. 3 Wzoru Umowy wymienić lub określić szczegółowo z uwagi na to, że Wykonawca na ten moment nie jest w stanie oszacować ilości oraz wartości uzgodnień, o których mowa w ww zapisie.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że w ramach przedmiotu Umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich opinii, uzgodnień, zezwoleń koniecznych do wykonania Umowy, a nie załączonych do Dokumentacji projektowej lub nie wymienionych w § 7 pkt 3 Umowy, wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

**Pytanie nr 113:**

*„Prosimy o potwierdzenie, iż wskazane w §8 ust. 2 pkt 5 prace rozliczane będą w ramach robót dodatkowych. Przedstawiona przez Zamawiającego dokumentacja jest niewystarczająca w opisanym zakresie i niemożliwe jest oszacowanie wartości tych prac na etapie wyceny.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z treścią § 4 ust. 4 pkt 3 Wzoru Umowy koszty prac wskazanych w § 8 ust. 2 pkt 5 Wzoru Umowy są ujęte w wynagrodzeniu ryczałtowym.

**Pytanie nr 114:**

*„Prosimy o dodanie zapisu w §18 ust.2 pkt. 60 lit. c) Wzoru Umowy o treści „chyba, że wynikają one z błędów projektowych i stanowią podstawę do naliczenia robót dodatkowych”. Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności finansowej za błędy popełnione przez projektantów.”*

**Odpowiedź:**

Obowiązek Wykonawcy określony w § 8 ust. 2 pkt 60 c) należy interpretować jako czynny udział Wykonawcy w procedurze uzyskiwania przez Zamawiającego, decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, w tym m.in. wykonywanie wszelkich wymaganych przez organy poprawek i uzupełnień dokumentacji załączanej do wniosku - w zakresie właściwym dla Wykonawcy tj. dotyczącym wykonanych przez niego prac i dokumentów. Zamawiający nie przewiduje modyfikacji, zmian bądź korekt SWIZ w zakresie postulowanym w pytaniu.

**Pytanie nr 115:**

*„W zakresie §11 ust. 4 Wzoru Umowy prosimy o skrócenie terminu z 30 do 14 dni.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 11 ust. 4) Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 116:**

*„Prosimy o doprecyzowanie zapisu §8 ust. 10 Wzoru umowy. Zamawiający po podpisaniu Umowy z Wykonawcą otrzymuje do zaakceptowania wzór Umowy z podwykonawcą, który akceptuje. Wykonawca nie widzi możliwości wniesienia przez Zamawiającego uwag do Umowy z podwykonawcą jeśli Umowa zostanie podpisana na wcześniej zaakceptowanym wzorze. W związku*

*z powyższym prosimy o modyfikację zapisu stanowiącą, iż Zamawiający wniesie uwagi do Umowy, jeśli jej wzoru wcześniej nie zaakceptował.”*

**Odpowiedź:**

Wskazana przez Wykonawcę jednostka redakcyjna projektu Umowy określa zasady odbioru Koncepcji fabuły Gry Interaktywnej. Zamawiający wskazuje jednak, że fakt zaakceptowania przez Zamawiającego projektu umowy z podwykonawcą nie daje gwarancji, że umowa zostanie zawarta w tym samym brzmieniu. Ponadto, zarówno w przypadku przedłożenia do akceptacji projektu umowy z podwykonawcą, jak i po przedłożeniu kopii zawartej już umowy, Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia dokładnie z tych samych powodów, określonych w § 12 ust. 7 projektu Umowy. Oznacza to, że jeśli Wykonawca uzyska akceptację Zamawiającego projektu umowy z podwykonawcą i przedłożona przez Wykonawcę kopia umowy będzie zgodna z zaakceptowanym wzorem i nie będzie naruszała warunków opisanych w § 12 ust. 7 projektu Umowy, opisywane przez Wykonawcę ryzyko nie wystąpi. W tym zakresie postanowienia Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) nie ulegają zmianie.

**Pytanie nr 117:**

*„Prosimy o zmianę terminu związania ofertą na 60 dni. W opinii Wykonawcy termin 90 dni jest niepotrzebny i bardzo kosztowny.”*

**Odpowiedź:**

Określony w SIWZ termin związania ofertą jest zgodny z art. 85 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień publicznych.

**Pytanie nr 118:**

*„W zakresie §17 ust. 10 oraz 20 prosimy o zmianę na „trzykrotne”.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 17 ust. 10 i 20 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 119:**

*„Prosimy o obniżenie limitu kar umownych określonych w §21 ust. 8 Wzoru Umowy do 15%.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokona zmiany limitu kar umownych określonych w § 21 ust. 8 Wzoru Umowy do 20%. Zamawiający dokona modyfikacji § 21 ust. 8 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ).

**Pytanie nr 120:**

*„Prosimy o potwierdzenie, iż w zapisach §20 ust. 1 pkt. 1) Wzoru Umowy w zakresie ubezpieczenia Podwykonawców, Zamawiający ma na myśli Ubezpieczenie z prawem do regresu.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że postanowienie § 20 ust. 1 pkt 1) Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ), wskazuje podmioty ubezpieczone w ramach ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Zgodnie z powyższym postanowieniem Ubezpieczonymi będą: Wykonawca, Zamawiający – Fabryka Wody Sp. z o.o. w Szczecinie, Podwykonawcy oraz inne podmioty zaangażowane formalnie przy realizacji niniejszej umowy. Roszczenie regresowe w ubezpieczeniu OC polega na przejściu z mocy prawa na ubezpieczyciela roszczeń poszkodowanego, który otrzymał odszkodowanie wypłacone przez w/w ubezpieczyciela, przeciwko osobie trzeciej odpowiedzialnej za szkodę, do wysokości zapłaconego odszkodowania. Z uwagi na okoliczność, iż w niniejszym przypadku ubezpieczeniem mają być objęci również Podwykonawcy, roszczenie regresowe w takiej sytuacji nie może być dochodzone przez ubezpieczyciela w stosunku do takich Podwykonawców, ponieważ klóciłoby się to z celem

zawartego ubezpieczenia OC. Co więcej przedmiotowe ubezpieczenie ma właśnie uchronić ich przed taką ewentualnością. W takim przypadku bowiem Podwykonawcy traktowani są jak wszystkie osoby objęte ubezpieczeniem, do których ubezpieczyciel nie ma regresu.

Jednakże w niektórych ściśle określonych przez przepisy prawa lub ogólne warunki ubezpieczenia przypadkach, ubezpieczyciel otrzymuje prawo dochodzenia wypłaconego odszkodowania ubezpieczeniowego od ubezpieczonego, źródłem takiego nietypowego regresu może być na przykład wyrządzenie szkody umyślnie przez ubezpieczonego, czy też jasne zastrzeżenie w umowie ubezpieczenia, że podwykonawców nie uważa się za objętych ubezpieczeniem oraz, że po wypłacie odszkodowania ubezpieczycielowi przysługuje wobec nich regres.

**Pytanie nr 121:**

*„Prosimy o potwierdzenie, iż w zapisach §20 ust. 1 pkt. 1) lit. k) Wzoru Umowy Zamawiający ma na myśli nagłe i nieprzewidziane zdarzenia.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z postanowieniem § 20 ust. 1 pkt. 1) lit. k) Wzoru Umowy (załącznika nr 2 do SIWZ), dotyczącym ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe w związku z przedostaniem się substancji chemicznych do powietrza, wody lub gruntu, w tym koszty poniesione w celu usunięcia lub neutralizacji substancji (szkody środowiskowe), intencją Zamawiającego jest objęcie ochroną ubezpieczeniową wypadków nagłych i nieprzewidzianych.

**Pytanie nr 122:**

*„W zakresie §20 Wzoru Umowy - prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający przyjmie polisę własną Wykonawcy, która spełnia wymagania stawiane we Wzorze umowy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż przyjmie polisę własną Wykonawcy, spełniającą wszystkie warunki opisane w § 20 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ).

**Pytanie nr 123:**

*„W zakresie §14 ust. 21 prosimy o zmianę zapisu „w terminie 7 dni” na „w terminie technologicznie możliwym”.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Postanowienia § 14 ust. 21 pkt 2) Wzoru Umowy przewidują możliwość wyznaczenia przez Zamawiającego dłuższego terminu usunięcia wad, np. ze względów technologicznych. Zamawiający pozostawia treść § 14 ust. 21 pkt 2)Wzoru Umowy ( załącznika nr 1 SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 124:**

*„Prosimy o zniesienie limitu kar dla podwykonawców, określony w §12 ust. 9 pkt 10). Wykonawca odpowiada za podwykonawcę, który może wyrządzić znacznie większe szkody w stosunku do Umowy głównej niż określone 30% wartości umowy z tym podwykonawcą. Wykonawca winien mieć możliwość uzgodnienia takiej wartości z podwykonawcą.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Umowny limit kar nie musi pozbawiać Wykonawcy – przy odpowiednich postanowieniach umowy – prawa dochodzenia od podwykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych. Zamawiający pozostawia treść § 12 ust. 9 pkt 10) Wzoru Umowy ( załącznika nr 1 SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 125:**

*„Prosimy o udostępnienie załącznika nr 1 oraz załącznika nr 2 do Umowy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokona modyfikacji SIWZ polegającej na uzupełnieniu Wzoru Umowy o załącznik nr 1 i 2 do Umowy.

**Pytanie nr 126:**

*„W zakresie §18 ust. 7 Wzoru Umowy prosimy o potwierdzenie, że koszty materiałów eksploatacyjnych np. filtry do central, olej do agregatu etc. ponosić będzie Zamawiający. W naszej ocenie korzystniejsze dla Zamawiającego finansowo jest bieżący zakup materiałów eksploatacyjnych, ponieważ ich koszt będzie niższy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 18 ust. 7 Wzoru umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian. Zamawiający zwraca uwagę że przedmiot umowy obejmuje m.in.. Wykonywanie przez Wykonawcę przez okres 12 miesięcy od daty odbioru końcowego - serwisu technicznego (gwarancyjnego), zgodnie z Instrukcją Obsługi Obiektu opracowaną przez Wykonawcę. W ramach ww serwisu Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wszelkich materiałów ulegających szybkiemu zużyciu. Koszt realizacji 12-miesięcznego serwisu, w tym koszt materiałów serwisowych Wykonawca winien uwzględnić w cenie ofertowej.

**Pytanie nr 127:**

*„Zawracam się do Zamawiającego o zmianę § 3 ust 10 o treści Wykonawca może przystąpić do wykonywania prac wyłącznie w oparciu o HRF zatwierdzony na piśmie przez Zamawiającego i może powoływać się wyłącznie na plan płatności zatwierdzony na piśmie przez Przedstawiciela Zamawiającego poprzez nadanie mu nowego brzmienia „Wykonawca może przystąpić do wykonywania prac mimo niezatwierdzonego przez Zamawiającego na piśmie HRF, jednakże nie będzie to podstawą do powołania się przez niego o zapłatę za wykonane roboty, aż do czasu ich pisemnego zatwierdzenia HRF przez Zamawiającego w zatwierdzonym HRF-ie i planie płatności”.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokona modyfikacji SIWZ, polegającej na nadaniu § 3 ust 10 Wzoru Umowy, treści zaproponowanej w pytaniu.

**Pytanie nr 128:**

*„Proszę o wyrażenie zgody przez Zamawiającego na zmianę zapisu § 12 ust 7 pkt 8) Wzoru umowy poprzez dopuszczenie karania przez Wykonawcę ewentualnego Podwykonawcy karami za nieterminowe wykonanie zobowiązania jako karami zastrzeżonymi za opóźnienie. Inwestor właśnie w taki sposób chce ewentualnie karać Wykonawcę za nieterminowość, wobec czego Wykonawca oczekuje przeniesienie powyższych zasad (w tym i ryzyka) również na Podwykonawcę.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 12 ust. 7 pkt 8) Wzoru umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 129:**

*„Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z zapytaniem, czy Zamawiający dopuści wykreślenie ze Wzoru umowy zapisu § 15 ust 8 lub jego modyfikację. W obecnym brzmieniu zapis jest nieakceptowalny przez Wykonawcę.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 15 ust. 8 Wzoru Umowy ( załącznik nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 130:**

*„Proszę o doprecyzowanie zapisu § 17 ust 3 i ust 13 poprzez dodanie, iż Wykonawca ponosi odpowiedzialność jedynie w zakresie wykonanym przez Wykonawcę.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 17 ust. 3 i ust. 13 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 131:**

*„Wykonawca zwraca się z prośbą o zmianę zapisu § 17 ust 20 Wzoru umowy poprzez zastąpienie sformułowania „dwukrotne” na „trzykrotne”.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 17 ust. 20 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 132:**

*„Proszę o zmianę zapisu § 22 ust 3 poprzez jego rozszerzenie o treść, iż Zamawiający zapłaci również za materiały i urządzenia zakupione przez Wykonawcę na potrzeby realizacji inwestycji, które były do tego niezbędne, w zakresie udokumentowanych kosztów.”*

**Odpowiedź:**

Kwestie dotyczące możliwości zatrzymania przez Zamawiającego materiałów i urządzeń zakupionych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu Umowy reguluje § 22 ust. 11 Wzoru Umowy. Zamawiający pozostawia treść § 22 ust. 3 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 133:**

*„W nawiązaniu do poprzedniego pytania proszę o adekwatną zmianę zapisu § 22 ust 11 Wzoru umowy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 22 ust. 11 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 134:**

*„Wykonawca zwraca się do Zamawiającego o zmianę zapisu § 21 ust 1 pkt 1), pkt 2) oraz pkt 19) poprzez każdorazowe zastąpienie określenia „0,05%” określeniem „0,02%”. Kara jest rażąco wysoka.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokona modyfikacji zapisów Wzoru Umowy w § 21 ust 1 pkt 1), pkt 2) oraz pkt 19). W zakresie § 21 ust 1 pkt 1 zastąpi określenie „0,05%” określeniem „0,03%”, w zakresie § 21 ust 1 pkt 2 zastąpi określenie „0,05%” określeniem „0,03%”, w zakresie § 21 ust 1 pkt 19 zastąpi określenie „0,05%” określeniem „0,02%”.

**Pytanie nr 135:**

*„Wykonawca zwraca się do Zamawiającego o zmianę zapisu § 21 ust 1 pkt 18) poprzez zastąpienie określenia „15.000,00 zł” określeniem „8.000,00 zł”. Kara jest rażąco wysoka.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 21 ust. 1 pkt 18) Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 136:**

*„Wykonawca zwraca się do Zamawiającego o zmianę zapisu § 21 ust 1 pkt 22) poprzez zastąpienie określenia „20%” określeniem „10%”. Kara jest rażąco wysoka.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 21 ust. 1 pkt 22) Wzoru Umowy ( załącznik nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 137**

*„§ 1 ust. 2 pkt 4. Prosimy o sprecyzowanie dokładnej ilości szkoleń, oraz przyjętej ilości godzin danego szkolenia. Są to bowiem okoliczności, mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty i jej prawidłową wycenę.”*

**Odpowiedź:**

Informacje, o które wnosi Wykonawca zawarte są w § 10 ust. 9 Wzoru Umowy. Wymiar czasu i program szkolenia adekwatny do stopnia szczegółowości Instrukcji Obsługi Obiektu powinien określić Wykonawca i uzgodnić z Zamawiającym. Zamawiający pozostawia treść § 1 ust. 2 pkt 4) Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 138:**

*„§ 1 ust. 5. Prosimy o wykreślenie zapisu dotyczącego braku zastrzeżeń. Obowiązek dostarczenia dokumentacji projektowej, na podstawie której mają być wykonane roboty budowlane obciąża inwestora. Zamawiający nie może kreować po stronie Wykonawcy obowiązku szczegółowego merytorycznego sprawdzenia przedstawionego mu projektu w sytuacji, gdy wymaga to specjalistycznych obliczeń oraz wiedzy z zakresu projektowania. Nie jest zadaniem wykonawcy drobiazgową analiza projektu w celu wykrycia jego ewentualnych wad.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 1 ust. 5 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 139:**

*„§ 1 ust. 6. Wykonawca wnosi o wykreślenie zapisu „najszerszy możliwy zakres wynikający z jakiegokolwiek udostępnionego dokumentu” oraz wyraźne odesłanie, zamiast tego, do hierarchii ważności jednoznacznie wskazanych dokumentów oraz o dopisanie następującego zastrzeżenia: z wyłączeniem wykonania dodatkowych prac, których zakres prac nie jest ujęty w SIWZ ani innych dokumentach Umowy. Zamawiający obowiązany jest do sporządzenia opisu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, z uwzględnieniem wszelkich wymagań i okoliczności, które mogą mieć znaczenie przy sporządzaniu oferty.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 1 ust. 6 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 140:**

*„§ 3 ust. 2. Wykonawca wnosi o wykreślenie zapisu „najszerszy możliwy zakres wynikający z jakiegokolwiek udostępnionego dokumentu” oraz wyraźne odesłanie, zamiast tego, do hierarchii ważności jednoznacznie wskazanych dokumentów oraz o dopisanie następującego zastrzeżenia: z wyłączeniem wykonania dodatkowych prac, których zakres prac nie jest ujęty w SIWZ ani innych dokumentach Umowy. Zamawiający obowiązany jest do sporządzenia opisu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, z uwzględnieniem wszelkich wymagań i okoliczności, które mogą mieć znaczenie przy sporządzaniu oferty.”*

**Odpowiedź:**

Pytanie Wykonawcy nie ma związku z wskazaną jednostką redakcyjną Wzoru Umowy. Zamawiający pozostawia treść § 3 ust. 2 Wzoru Umowy ( załącznik nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 141:**

*„§ 3 ust. 2, 3 i 5 oraz 8. Prosimy o wykreślenie ustępów 2 i 3 w całości. W ust. 5 prosimy o wykreślenie słów „zatwierdzonego przez Zamawiającego”, natomiast w ust. 8 zapisu od słowa „a w przypadku [...] do końca zdania. Zapisy te oznaczają, że Zamawiający ma arbitralne prawo zmiany kierując się nieokreślonymi w tych postanowieniach pobudkami. Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności, z powodu zmian powstałych na skutek zmian żądanych przez Zamawiającego. Przerzucenie na wykonawcę takiego ryzyka, nad którym wykonawca nie ma żadnej kontroli stanowi naruszenie zasady słuszności i sprawiedliwości kontraktowej. Nie jest w stanie wycenić takiego ryzyka i wliczyć go w wartość zamówienia.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje modyfikacji, zmian bądź korekt SIWZ w zakresie postulowanym w pytaniu. Zamawiający pozostawia treść § 3 ust. 2,3,5 oraz 8 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 142:**

*„§ 3 ust. 10. Prosimy o dodanie zapisu, że Wykonawca uwzględni tylko uzasadnione uwagi Zamawiającego. Brak tego zapisu naraża Wykonawców na ponoszenie trudnych do przewidzenia skutków takich żądań, w tym mogących mieć negatywne dla Wykonawców konsekwencje, co znacząco wpływa na brak możliwości sporządzenia oferty i jej wyceny.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 3 ust. 10 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian, z zastrzeżeniem wynikającym z treści odpowiedzi na pytanie nr 127, Zamawiający nie przewiduje modyfikacji, zmian bądź korekt SIWZ w zakresie postulowanym w pytaniu.

**Pytanie nr 143:**

*„§ 3 ust. 11. Wykonawca wskazuje, że uprawnienie wynikające z tego przepisu jest zbyt dalece idące. Harmonogram zatwierdzany jest przez Zamawiającego i zobowiązanie Wykonawcy do jego aktualizacji jest działaniem nieuzasadnionym w sytuacji gdy żadne zmiany w stosunku do zatwierdzonego harmonogramu nie nastąpiły. Jednocześnie stanowi to dodatkowy obowiązek który może wpłynąć niekorzystnie na termin realizacji prac. Wykonawca wnosi o jego dostosowanie tylko do sytuacji, w których harmonogram realnie miałby ulec zmianie. Wykonawca wnosi również o wykreślenie przedostatniego zdania.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokona modyfikacji SIWZ w zakresie załącznika nr 2 Wzór Umowy, polegającej na nadaniu § 3 ust 11 wzoru umowy, treści uwzględniającej brak konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego i planu płatności w przypadku zachowania aktualności harmonogramu i planu płatności zatwierdzonego uprzednio.

**Pytanie nr 144:**

*„§ 3 ust. 12. Wykonawca wskazuje, że uprawnienie wynikające z tego przepisów jest zbyt dalece idące. Harmonogram zatwierdzany jest przez Zamawiającego i zobowiązanie Wykonawcy do jego aktualizacji jest działaniem nieuzasadnionym w sytuacji gdy żadne zmiany w stosunku do zatwierdzonego harmonogramu nie nastąpiły. Jednocześnie stanowi to dodatkowy obowiązek który może wpłynąć niekorzystnie na termin realizacji prac. Wykonawca wnosi o wykreślenie tego ustępu lub jego dostosowanie tylko do sytuacji, w których harmonogram realnie miałby ulec zmianie. Jednocześnie Wykonawca wnosi o wpisanie po słowach „Na każde” słowa „uzasadnione”. Wykonawca wnosi również o wykreślenie przedostatniego zdania jeśli nie zostanie wykreślony cały ustęp.”*

**Odpowiedź:**



Zamawiający dokona modyfikacji SIWZ w zakresie załącznika nr 2 wzór umowy, polegającej na nadaniu § 3 ust 12 wzoru umowy, treści uwzględniającej możliwość wydania w uzasadnionych przypadkach, polecenia aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego i planu płatności przed upływem okresu o którym mowa w § 3 ust.11.

**Pytanie nr 145:**

*„§ 3 ust. 13. Wykonawca wnosi o wykreślenie zapisu. Nakłada on na Wykonawcę, a przez to i na Zamawiającego ograniczenia, których ten na etapie składania oferty i zawierania Umowy Strony nie są w stanie przewidzieć.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 3 ust. 13 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 146:**

*„§ 3 ust. 14. Wnosimy o wykreślenie tego postanowienia umownego. Wskazujemy, że opisane w tym postanowieniu umownym uprawnienia Zamawiającego mają bezpośredni wpływ na możliwość sporządzenia oferty, w tym jej prawidłową wycenę. Scenariusz, który może się zmaterializować na podstawie tych zapisów, może spowodować, że Wykonawca poniesie straty na poziomie aktualnie trudnym do oszacowania, prawdopodobne jest także, że ich wartość może być większa, niż znaczna.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 3 ust. 14 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 147:**

*„§ 3 ust. 15. Wnosimy o wykreślenie tego postanowienia umownego. Wskazujemy, że opisane w tym postanowieniu umownym uprawnienia Zamawiającego mają bezpośredni wpływ na możliwość sporządzenia oferty, w tym jej prawidłową wycenę. Scenariusz, który może się zmaterializować na podstawie tych zapisów, może spowodować, że Wykonawca poniesie straty na poziomie aktualnie trudnym do oszacowania, prawdopodobne jest także, że ich wartość może być większa, niż znaczna lub w ewentualnej jego odpowiedniej modyfikacji dotyczącej przedłużenia terminu realizacji umowy (z całkowitym wykreśleniem uprawnienia do odmowy uwzględnienia innych roszczeń) z dopisaniem zastrzeżenia, że sytuacje te dotyczą nie uwzględniania racjonalnych i uzasadnionych uwag oraz wszystkie bez wyjątku wynikają z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokona modyfikacji § 3 ust. 15 Wzoru Umowy precyzując ww. postanowienie w zakresie uprawnienia Zamawiającego do odmowy uwzględnienia określonych roszczeń Wykonawcy.

**Pytanie nr 148:**

*„§ 3 ust. 18. Prosimy o dodanie zastrzeżenia – o ile uwagi te będą konieczne i uzasadnione.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje modyfikacji, zmian bądź korekt SIWZ w zakresie postulowanym w pytaniu Zamawiający pozostawia treść § 3 ust. 18 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian. Zapisy § 3 ust. 18 Wzoru Umowy, dotyczące obowiązku uwzględnienia przez Wykonawcę uwag do programu naprawczego opracowanego przez Wykonawcę, wniesionych przez Zamawiającego - należy rozpatrywać z uwzględnieniem sytuacji wskazanej w § 3 ust. 16 i ust. 17, tj. stwierdzenia zagrożenia dla dotrzymania terminów w umowie lub harmonogramie rzeczowo-finansowym..

**Pytanie nr 149:**

*„§ 4 ust. 4 pkt 1. Prosimy o dodanie na końcu tego pkt następującego zastrzeżenia: z wyłączeniem wykonania dodatkowych prac, których zakres prac nie jest ujęty w SIWZ ani innych dokumentach Umowy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 4 ust. 4 pkt 1) Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 150:**

*„§ 4 ust. 4 pkt 2. Prosimy o dodanie do wskazanego pkt, że dotyczy to uzgodnień, opinii i decyzji, które Wykonawca z uwagi na profesjonalny charakter swojej działalności może przewidzieć na etapie zawierania Umowy; Zamawiający będzie zobowiązany pokryć koszty uzyskania innych uzgodnień, opinii i decyzji, które wynikają ze zmiany zakresu Umowy, lub których konieczności uzyskania nie można było przewidzieć w dniu zawierania niniejszej Umowy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 4 ust. 4 pkt 2) Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 151:**

*„§ 4 ust. 4 pkt 3 Prosimy o określenie podstaw dla ustalenia kosztów nadzoru saperskiego oraz kosztów oczyszczania placu budowy z niewybuchów i niewypalów. Brak danych utrudnia właściwe oszacowanie oferty i jej złożenie.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 4 ust. 4 pkt 3) Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 152:**

*„§ 4 ust. 5. Mając na uwadze powszechne sytuacje w obrocie gospodarczym, w szczególności w procesie budowlanym, to jest kredytowania inwestycji przez Wykonawców (a ten zapis ogranicza konkurencję), prosimy o modyfikację tego postanowienia poprzez wyrażenie zgodę na cesję wiarytelności na rzecz podmiotu finansującego Wykonawcę, a także na rzecz podmiotu udzielającego gwarancji należytego wykonania.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 4 ust. 5 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 153:**

*„§ 5 ust. 3. Wnosimy o zamianę słów „wiązących poleceń/żądań” na słowa „sugestii”. Pozostawienie tej kwestii w obecnym kształcie - uprawnieninie Zamawiającego do samodzielnego wydawania wiążących poleceń dotyczących zmiany de facto podstawowych parametrów umowy narusza art. 144, 140 ustawy prawo zamówień publicznych, art. 77 k.c.,”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wskazuje, że ww. kwestie nie decydują o zmianie treści umowy. Zamawiający zwraca uwagę, że wszelkie ww. wiążące polecenia wynikać będą z zapisów dokumentów postępowania, w których dokonano opisu przedmiotu zamówienia. Co więcej, prawidłowość takich postanowień umowy wynika z wprost ze stanowiska KIO wyrażonego w wyroku z dnia 30 lipca 2018 r. wydanym w sprawie o sygn. KIO 1380/18 i KIP 1384/18. Zamawiający pozostawia treść § 5 ust. 3 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 154:**

*„§ 6 ust. 13 pkt 1. Wnosimy o sprecyzowanie tych oświadczeń i dokumentów. Pozostawienie tej kwestii nieuregulowanej powoduje, że Wykonawca nie zna zakresu swoich obowiązków w tym przedmiocie i nie ma możliwości zweryfikowania ich prawidłowości i wykonalności.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że oświadczenia i dokumenty wskazane w § 6 ust. 13 pkt 1 Wzoru Umowy mogą obejmować w szczególności dokumenty lub oświadczenia potwierdzające zawarcie umowy o pracę w formie ustnej (np. pisemną informację o warunkach zatrudnienia) lub inne niż wymienione w § 6 ust. 12 Wzoru Umowy dokumenty lub oświadczenia potwierdzające zawarcie umowy o pracę (np. jeżeli nie upłynęły jeszcze terminy zgłoszenia do ZUS itp.), a także dokumenty lub oświadczenia pozwalające na ustalenie danych wskazanych w § 6 ust. 12 pkt 1 Wzoru Umowy, jeżeli nie wynikają one z dokumentów przedłożonych przez Wykonawcę.

**Pytanie nr 155:**

*„§ 6 ust. 17 i 18. Wnosimy zastąpienie „we wskazanym terminie” terminem 30 dni oraz dodaniem po kropce: „Opóźnienie w realizacji umowy wynika z wykonania polecenia zamawiającego przez wykonawcę i niemożliwością znalezienia zastępstwa wolne jest od kar umownych. Zastrzeżenia nie mogą dotyczyć personelu zarządzającego wykonawcą (np. zarząd, rada nadzorcza, dyrektorzy oddziałów itp.)”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 6 ust. 17 i 18 Wzoru Umowy ( załącznik nr 2 do SIWZ ) bez zmian. Zamawiający jednocześnie wyjaśnia, że zobowiązanie Wykonawcy do usunięcia osoby uczestniczącej w realizacji przedmiotu Umowy należy rozumieć jako obowiązek usunięcia ww. osoby z placu budowy oraz odsunięcia jej od realizacji czynności związanych z wykonywaniem przedmiotu Umowy. Nie ogranicza to prawa osób wchodzących w skład statutowych organów Wykonawcy do działania zgodnie z ich uprawnieniami wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

**Pytanie nr 156:**

*„§ 8 ust. 2 pkt 1. Prosimy o wyjaśnienie na kiedy jest przewidywane przekazanie placu budowy. Przy braku takich informacji niemożliwe jest oszacowanie czy zaproponowane terminy są realne do dotrzymania. Jednocześnie Wykonawca wskazuje, że wykonanie robót budowlanych jest uzależnione od przekazania przez Zamawiającego placu budowy – Wykonawca wnosi o stosowną zmianę postanowień Umowy w tym zakresie i wskazanie, że przekazanie placu budowy nastąpi w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy.”*

**Odpowiedź:**

Informacje, o które wnioskuje Wykonawca zawarte są w § 7 pkt 2 Wzoru Umowy.

**Pytanie nr 157:**

*„§ 8 ust. 2 pkt 3. Prosimy o sprecyzowanie i wymienienie, o jakie opinie/uzgodnienia/zezwoleń i decyzje chodzi. Są to bowiem okoliczności, mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty i jej prawidłową wycenę.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że w ramach przedmiotu Umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich opinii, uzgodnień, zezwoleń koniecznych do wykonania Umowy, a nie załączonych do Dokumentacji projektowej lub nie wymienionych w § 7 pkt 3 Wzoru Umowy, wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

**Pytanie nr 158:**

*„§8 ust. 2 pkt 5. Wykonawca wnosi o sprecyzowanie podstawy żądania wykonania tych obowiązków z określeniem wszelkich uwarunkowań, które mają wpływ na oszacowanie kosztów tych obowiązków.”*

**Odpowiedź:**

Zgodnie z postanowieniami SIWZ. Zamawiający pozostawia treść § 8 ust. 2 pkt 5) Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 159:**

*„§8 ust. 2 pkt 51. Prosimy o wykreślenie zapisu. Dbalność o zieleń nie jest elementem postępowania przetargowego.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 8 ust. 2 pkt 51) Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 160:**

*„§8 ust. 2 pkt 40 lit. a). Wykonawca wnosi o wykreślenie zapisu. Tego rodzaju obowiązek spowoduje spowolnienie prowadzonych prac a także jest zbyt dalece idący w kontekście comiesięcznych raportów oraz regularnych narad na terenie budowy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 8 ust. 2 pkt 40 lit. a) Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 161:**

*„§8 ust. 2 pkt 40 lit b) tiret piąty – Wykonawca wnosi o wykreślenie zapisu.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 8 ust. 2 pkt 40 lit. b) Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 162:**

*„§ 8 ust. 3. Prosimy o dodanie zastrzeżenia na końcu tego ustępu – o ile uwagi te będą konieczne i uzasadnione oraz objęte zakresem Umowy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 8 ust. 3 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 163:**

*„§ 8 ust. 4. Prosimy o dodanie zastrzeżenia na końcu tego ustępu – o ile uwagi te będą konieczne i uzasadnione oraz objęte zakresem Umowy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 8 ust. 4 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 164:**

*„§ 8 ust. 9. Prosimy o wskazanie jednoznacznie zamkniętego katalogu sytuacji, w których Zamawiający może zasadnie odmówić odbioru Koncepcji Fabuły Gry Interaktywnej. Pozostawienie zapisu w tej formie (katalog niezamknięty) daje Zamawiającemu uprawnienie do odmowy odbioru tej części prac z nieuzasadnionych i nieznanych Wykonawcy przyczyn.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 8 ust. 9 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 165:**

*„§ 9 ust. 3 w zw. z ust. 2. Prosimy o sprecyzowanie terminu wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem przygotowania rzeczowej Instrukcji.”*

**Odpowiedź:**

Terminy związane z opracowaniem z zatwierdzeniem Instrukcji Prowadzenia Prac Wykończeniowych określone zostały w § 9 ust.2, ust. 3 i ust.4 Wzoru Umowy.

**Pytanie nr 166:**

*„§ 9 ust. 4. Prosimy o dodanie zastrzeżenia na końcu tego ustępu – o ile uwagi te będą konieczne i uzasadnione oraz objęte zakresem Umowy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 9 ust. 4 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 167:**

*„§ 9 ust. 5 i 6 oraz 7. Wnosimy o określenie na jakiej podstawie, i na jakich warunkach oraz w oparciu o jakie dokumenty, na czyją rzecz i koszt Wykonawca będzie wykonywał niniejsze obowiązki w stosunku do podmiotów wykonujących Prace Wykończeniowe. Zamawiający ma obowiązek opisać przedmiot zamówienia publicznego w następujący sposób: jednoznacznie i wyczerpująco za pomocą dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania zamawiającego i okoliczności, mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.”*

**Odpowiedź:**

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji obowiązków wskazanych w § 9 ust. 5-7 na podstawie postanowień Umowy, na rzecz Zamawiającego, w ramach umówionego Wynagrodzenia.

**Pytanie nr 168:**

*„§ 10 ust. 7. Prosimy o zmianę terminu wykonania uwag na dni 21 oraz o dodanie zastrzeżenia na końcu tego ustępu – o ile uwagi te będą konieczne i uzasadnione oraz objęte zakresem Umowy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 10 ust. 7 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 169:**

*„§ 11 ust. 4 i 5. Prosimy o dodanie następującego postanowienia: „Akceptacja nastąpi bezzwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni od dnia przedstawienia do uzgodnienia”.”*

**Odpowiedź:**

W tym zakresie Zamawiający dokona modyfikacji SIWZ wskazując termin, w jakim Zamawiający zobowiązany będzie podjąć działania.

**Pytanie nr 170:**

*„§ 11 ust. 8 i 9. Prosimy o wykreślenie lub ewentualne doprecyzowanie, że badanie nastąpi na koszt strony, z której przyczyny nastąpiło jego wykonanie. Wykonawca nie może ponosić kosztów badania spowodowanych przyczynami leżącymi po stronie Zamawiającego. Ponadto wskazać należy, że wprowadzenie takiego obowiązku jest nieuzasadnione i może powodować niedopuszczalne pod względem prawnym i gospodarczym skutki dla Wykonawcy, w szczególności gdy arbitralnie będzie o nich decydował Zamawiający.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 11 ust. 8 i 9 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian. W treści Wzoru Umowy wskazano sytuacje, w jakich to na Zamawiającym ciąży obowiązek ponoszenia kosztów zleconych badań (§ 11 ust. 10 Wzoru Umowy).

**Pytanie nr 171:**

*„§ 12 ust. 6 pkt 4. Prosimy o modyfikację terminu płatności na dni 30 - wedle obowiązujących przepisów – ustawy Pzp.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 12 ust. 6 pkt 4) Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 172:**

*§ 12 ust. 14. Prosimy o wykreślenie z postanowienia zdania trzeciego i czwartego, jako nadmierne i nieuzasadnione obciążanie wykonawcy, utrudniające złożenie oferty.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 12 ust. 14 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 173:**

*„§ 12 ust. 15. Prosimy o wykreślenie postanowienia dotyczącego obowiązku zapłaty zobowiązań niewymagalnych, jako nadmierne i nieuzasadnione, w tym przepisami prawa, obciążanie wykonawcy, utrudniające w poważny sposób wycenę i złożenie oferty.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 12 ust. 15 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 174:**

*„§ 12 ust. 16. Prosimy o wykreślenie postanowienia dotyczącego obowiązku zrzeczenia się roszczeń w stosunku do Zamawiającego, jako nadmierne i nieuzasadnione obciążanie wykonawcy, utrudniające sposób złożenia oferty.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 12 ust. 16 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 175:**

*„§ 12 ust. 24. Prosimy o wykreślenie postanowienia dotyczącego braku rękojmi należytego wykonania powierzonych czynności lub dotrzymania terminów realizacji jako zapisu niedookreślonego, który w istotny sposób może naruszać uzasadnione interesy Wykonawców, będąc dodatkową represją dla Wykonawcy i tym samym utrudniać Wykonawcom złożenie oferty.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 12 ust. 24 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 176:**

*„§ 14 ust. 2. Prosimy o dodanie uprawnienia Wykonawcy na mocy którego Wykonawca w przypadku nieuzasadnionego uchylania się Zamawiającego od podjęcia czynności odbiorowych, uprawniony będzie do samodzielnego dokonania odbioru.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 14 ust. 2 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian..

**Pytanie nr 177:**

*„§ 14 ust. 12 i 13. Prosimy o zmianę terminu 14 dni na 7 dni.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 14 ust. 12 i 13 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian..

**Pytanie nr 178:**

*„§14 ust. 21 pkt 1. Prosimy o wykreślenie zapisu w nawiasie.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 14 ust. 21 pkt 1) Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 179:**

*„§15 ust. 2. Prosimy o dodanie na końcu postanowienia następującego zastrzeżenia „chyba, że Zamawiający niezasadnie nie przystąpi do czynności odbiorowych, wówczas wystarczy protokół odbioru podpisany wyłącznie przez Wykonawcę.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 15 ust. 2 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 180:**

*„§15 ust. 6 Prosimy o dodanie na końcu postanowienia następującego zastrzeżenia „chyba że Zamawiający niezasadnie nie przystąpi do czynności odbiorowych, wówczas wystarczy protokół odbioru podpisany wyłącznie przez Wykonawcę.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 15 ust. 6 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 181:**

*„§15 ust. 8 Prosimy o wykreślenie postanowienia. Wprowadzenie takiego uprawnienia jest nieuzasadnione i może powodować niedopuszczalne pod względem prawnym i gospodarczym skutki dla Wykonawcy, w szczególności gdy arbitralnie będzie o nich decydował Zamawiający.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie ww. postanowienia. Zamawiający pozostawia treść § 15 ust. 8 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 182:**

*„§16 ust. 2. Wykonawca wnosi o dodanie sformułowania „ oraz pod warunkiem zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia za ten wykonany element.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 16 ust. 2 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 183:**

*„§16 ust. 7. Wykonawca wnosi o dodanie sformułowania „pod warunkiem zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia za ten wykonany element.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 16 ust. 7 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 184:**

*„§16 ust. 8 Prosimy o dopisanie zastrzeżenia, że o ile roszczenia te będą uzasadnione i o ile roszczenia dotyczą prac wykonanych przez Wykonawcę lub jego podwykonawców. Postanowienia niniejszego ustępu nie dotyczą roszczeń wobec utworów niestanowiących dokumentacji projektowej w rozumieniu niniejszej Umowy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 16 ust. 8 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 185:**

*„§ 16 ust. 9. Prosimy o wykreślenie tego postanowienia jako nadmiernego i ponad potrzeby Zamawiającego.”*

**Odpowiedź:**

Kwestia podnoszona przez Wykonawcę była przedmiotem analizy dokonanej przez KIO w wyroku wydanym w sprawie o sygn. KIO 1380/18 i KIO 1384/18. Oceniając wprowadzony zapis umowy KIO stwierdziła, że: „...kwestia praw autorskich do dokumentacji projektowej jest niezwykle istotna. Autor opracowania może bowiem powoływać się na przysługujące mu prawa autorskie, co może w konsekwencji doprowadzić do wstrzymania robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową, której częścią jest opracowany przez niego utwór. To zaś mogłoby wpływać na termin realizacji zamówienia i jego finansowanie.” Dodatkowo KIO podała, że żądanie tak sformułowane jest proporcjonalne i adekwatne do zapewnienia ochrony interesu publicznego. Z uwagi na to Zamawiający pozostawia treść § 16 ust. 9 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 186:**

*„§ 16 ust. 10. Prosimy o wykreślenie tego postanowienia jako nadmiernego i nieuzasadnionego okoliczności tam wskazanymi.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 16 ust. 10 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 187:**

*„§ 16 ust. 16. Prosimy o zapisanie, że o udzieleniu licencji (z wykreśleniem przeniesienia praw autorskich do oprogramowania) nie decyduje tylko chwila wydania, ale również zapłata za przedmiot licencji/sublicencji i jej udzielenie/zapewnienie udzielenia przez Zamawiającego.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 16 ust. 16 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 188:**

*„§16 ust. 17. Prosimy o wykreślenie postanowienia. Wprowadzenie takiego uprawnienia jest nieuzasadnione i może powodować niedopuszczalne pod względem prawnym i gospodarczym skutki dla Wykonawcy, w szczególności gdy arbitralnie będzie o nich decydował Zamawiający.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 16 ust. 17 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 189:**

*„Prosimy o wykreślenie z § 19 ust. 11 jako nieprecyzyjnego, nieuprawnionego, nadmiernego w stosunku do okoliczności, mogącego powodować wysoce negatywne konsekwencje dla Wykonawcy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 19 ust. 11 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 190:**

*„§ 19 ust. 7 i 14. Wnosimy o dodanie zastrzeżenia, że przedłużenie zabezpieczenia dotyczy opóźnień wynikłych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Wykonawca nie może odpowiadać za działania i zaniechania Zamawiającego oraz podmiotów trzecich.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 19 ust. 7 i 14 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.



**Pytanie nr 191:**

*§20 ust. 11. Prosimy o wykreślenie postanowienia. Wprowadzenie we wskazanych w tym postanowieniu okolicznościach takiego obowiązku, a zarazem uprawnienia po stronie Zamawiającego, jest nieuzasadnione i może powodować niedopuszczalne pod względem prawnym i gospodarczym skutki dla Wykonawcy, w szczególności gdy arbitralnie będzie o nich decydował Zamawiający.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 20 ust. 11 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 192:**

*„§ 22 ust. 4 pkt 6. Wnosimy o wykreślenie terminów pośrednich. Postanowienie to może być źródłem nadmiernej represji wobec Wykonawcy. Przewidziane w tym punkcie konsekwencje są zdecydowanie nieadekwatne w kontekście potrzeb i interesu Zamawiającego, charakteru zamówienia (roboty budowlane, o dużej złożoności, wykonywane przy czynnych obiektach), a także ilości, zakresu czynności wykonywanych przez Wykonawcę przy realizacji zamówienia.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 22 ust. 4 pkt 6) Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie nr 193:**

*„§ 22 ust. 8 pkt 2 dodanie zastrzeżenia, że przejście praw nastąpi pod warunkiem zapłaty wynagrodzenia za te elementy.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia treść § 22 ust. 8 pkt 2 Wzoru Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ) bez zmian.

**Pytanie 194:**

*Dotyczy ust. 2 pkt. 2 lit. b5 SIWZ – Inżynier systemów teletechnicznych:*

*Prosimy o skorygowanie błędnego zapisu tj. zamiast [...] wykonał co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane wpisanie „[...] brał udział w realizacji co najmniej 2 (dwóch) robót budowlanych”.*

**Odpowiedź:**

Traktując pytanie jako odnoszące się do warunku określonego w SIWZ rozdział V pkt 2 ppkt 2b) tiret b5), Zamawiający informuje że dokona modyfikacji SIWZ w zakresie wymaganego doświadczenia Inżyniera systemów teletechnicznych, polegającej na nadaniu cytowanemu warunkowi udziału w postępowaniu, treści zbieżnej z sugestią zawartą w pytaniu – zawierającej uściślenie pojęcia „udział w realizacji.

**Pytanie 195:**

*Dotyczy ust. 2 pkt. 2 lit. b6 SIWZ – Inżynier technolog uzdatniania wody basenowej:*

*Prosimy o potwierdzenie, że wykonawca na potwierdzenie spełniania warunku, może wykazać dysponowanie osobą posiadającą wykształcenie wyższe zdobyte na kierunku Inżynieria Środowiska oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.*

**Odpowiedź:**

Traktując pytanie jako odnoszące się do warunku określonego w SIWZ rozdział V pkt 2 ppkt 2b) tiret b6), Zamawiający informuje że dokona modyfikacji SIWZ w zakresie wymaganego wykształcenia osoby przewidzianej na stanowisko Inżyniera technologa uzdatniania wody

basenowej, polegającej na rozszerzeniu profilu wykształcenia, zgodnie z sugestią zawartą w pytaniu.

Ponadto, Zamawiający wyjaśnia że uzna za spełniony warunek dotyczący Inżyniera technologa uzdatniania wody basenowej, gdy wykonawca wykaże że osoba przewidziana na to stanowisko:

- posiada wyższe wykształcenie o specjalności inżynierii sanitarnej lub chemicznej lub środowiskowej oraz która w ostatnich 5 (pięciu) latach przed upływem terminu składania ofert brała udział w realizacji co najmniej 2 (dwóch) robót budowlanych polegających na budowie lub co najmniej przez okres 2 lat przy eksploatacji instalacji i urządzeń uzdatniania i przygotowania wody.

**Pytanie nr 196:**

*W związku z zapisami w Rozdział V, pkt 6, ppkt 4) SIWZ „oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do siwz” prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający miał na myśli Zobowiązanie podmiotu trzeciego. Jeśli tak, prosimy o zamieszczenie wzoru, ponieważ załącznik nr 1 do SIWZ stanowi Wzór Formularza Ofertowego.*

**Odpowiedź:**

W Rozdziale V pkt 6 ppkt 4) wskazano, że chodzi o oświadczenie dotyczące części zamówienia której wykonanie wykonawca powierzy podwykonawcom oraz firmy podwykonawców (jeżeli wykonawca przewiduje udział podwykonawców oraz firmy podwykonawców są znane). Oświadczenie to - jak również wskazano w ww. ppkt - należy złożyć według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ (Formularz Oferty). Załącznik nr 1 o nazwie „Formularz Oferty” w pkt 6 zawiera stosowne oświadczenie.

**Pytanie nr 197:**

*Konstrukcyjna dokumentacja projektu wykonawczego dla segmentu C nie zawiera stropu prefabrykowanego nad piętrem na poz. + 9.8.*

*Prosimy o uzupełnienie projektu konstrukcyjnego.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w zakresie załącznika nr 4 Dokumentacja Projektowa Projekt Wykonawczy Konstrukcja ( Modyfikacja SIWZ nr 2 z dnia 30 listopada 2018 r. ) poprzez zmianę rysunku 18.09.14\_FW\_PW\_K\_C\_120 oraz poprzez dodatkowe rysunki pokazujące strop nad piętrem w segmencie C, nazwy nowych plików:

- 18.11.1\_FW\_PW\_K\_C\_120\_REW01
- 18.11.15\_FW\_PW\_K\_C\_121 [NEW]
- 18.11.15\_FW\_PW\_K\_C\_122 [NEW]

**Pytanie nr 198:**

*Proszę o podanie warstw wykończenia pochylni wiru wiedzy (pomieszczenia B-1.05.30; B-2.05.01; B-3.05.01) w segmencie G, na przekroju FW\_PW\_A\_rys.B AP 04 wykończenie posadzką epoksydową, w Książce wykończenia pomieszczeń są to płytki gresowe tylko dla pomieszczenia B-2.05.01*

**Odpowiedź:**

Posadzkę pochylni wiru wiedzy należy wykonać zgodnie z przekrojem – posadzka epoksydowa w kolorze grafitowym.

**Pytanie nr 199:**

*Prosimy o przekazanie schematów wykończenia podłóg dla całego obiektu*

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokona modyfikacji SIWZ w zakresie załącznika nr 4 Dokumentacja Projektowa Projekt Wykonawczy Książka Wykończenia i Wyposażenia Pomieszczeń poprzez dodanie dodatkowych rysunków szczegółowego rozkroju płytek; nazwy dodatkowych plików PDF:

- a) plik oznaczony jako: 18.11.23\_FW\_PW\_KP\_rys. AW SWP 4 [NEW], zawierający: Schemat wykończenia podłóg – podbasenie (bud. A);
- b) plik oznaczony jako: 18.11.23\_FW\_PW\_KP\_rys. AW SWP 5 [NEW], zawierający: Schemat wykończenia podłóg – parter (bud. A);
- c) plik oznaczony jako: 18.11.23\_FW\_PW\_KP\_rys. AW SWP 6 [NEW], zawierający: Schemat wykończenia podłóg – parter (bud. B);
- d) plik oznaczony jako: 18.11.23\_FW\_PW\_KP\_rys. AW SWP 7 [NEW], zawierający: Schemat wykończenia podłóg – piętro (bud. A);
- e) plik oznaczony jako: 18.11.23\_FW\_PW\_KP\_rys. AW SWP 8 [NEW], zawierający: Schemat wykończenia podłóg – piętro (bud. B);
- f) plik oznaczony jako: 18.11.23\_FW\_PW\_KP\_rys. AW SWP 9 [NEW], zawierający: Schemat wykończenia podłóg – 2. piętro (bud. A);
- g) plik oznaczony jako: 18.11.23\_FW\_PW\_KP\_rys. AW SWP 10 [NEW], zawierający: Schemat wykończenia podłóg – 2. piętro (bud. B).

**Pytanie nr 200:**

*Prosimy o uzupełnienie materiałów o brakujący załącznik 2.12 dotyczący systemu gaszenia.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w zakresie załącznika nr 4 Dokumentacja Projektowa Projekty Wykonawcze Instalacje Elektryczne ( Modyfikacja SIWZ nr 2 z 30 listopada 2018 r.) poprzez dodanie załącznika nr 2.12 nazwa pliku: Załącznik nr 2.12 Obliczenia SUG) .

**Pytanie nr 201:**

*Prosimy o uzupełnienie informacji o grubości laminatu pokrywającego zjeżdżalnie wodne oraz o wymogach dotyczących jakości wykonania laminatu.*

**Odpowiedź:**

Projektowane parametry grubości laminatu:

Zjeżdżalnia czterotorowa zewnętrzna oraz rodzinna wewnętrzna: kołnierz 9/10 mm, ślizg 8 mm  
U800 / fi800 / U1000 / fi1000 (zjeżdżalnia wyścigowa „racer”, „Małyśz”, zjeżdżalnia w brodziku, rurowa zewnętrzna, rurowa szybka z pionowym startem): kołnierz 9/10 mm, ślizg 5/6 mm  
Fi 1400 (zjeżdżalnia pontonowa wewnętrzna) : kołnierz 9/10 mm, ślizg 5/6 mm  
Dzika rzeka / Infiniti : kołnierz 9/10 mm, ślizg ok. 8 mm

Wymogi dotyczące jakości wykonania laminatu:

Poliester wzmocniony włóknem szklanym

Żelkoty i poliestry wykorzystywane do produkcji zjeżdżalni są odporne na wodę chlorowaną i promieniowanie UV oraz są zgodne z normami europejskimi (EN 1069). Zawartość włókna szklanego w elementach GRP nie powinna być mniejsza niż 30%. Zewnętrzna warstwa elementów zjeżdżalni jest wykończona warstwą topkotu. Kołnierze zjeżdżalni wiercone są specjalnymi narzędziami, aby zapobiec potencjalnym błędom podczas instalacji. Efekty specjalnie takie jak przezroczyste pasy oraz naświetla.

**Pytanie nr 202:**

*Prosimy o uszczegółowienie informacji w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej SST\_A\_24 „Obiekty rekreacyjne – zjeżdżalnie wodne” dotyczących wymagań związanych z ocynkowaniem i spawaniem stalowych konstrukcji wsporczych pod zjeżdżalnie wodne.*

**Odpowiedź:**

Stal konstrukcyjna – S235JR+AR. Wszystkie materiały i wyroby hutnicze powinny mieć zaświadczenia o jakości zgodne z PN-EN ISO/IEC 17050-1:2005 i PN-EN 10204:2006 lub wyniki badań laboratoryjnych potwierdzające wymaganą jakość. Wyroby walcowane na gorąco wg PN-EN 10025-2005.

Śruby – ocynk ogniowy – klasy 8.8. Każda partia wyrobów śrubowych powinna mieć zaświadczenie o wynikach kontroli jakości wg PN-EN ISO 3269:2004 i PNEN 10204:2006. Śruby ocynkowane powinny mieć własności wytrzymałościowe po ocynkowaniu zgodnie z PN-EN ISO 898-1:2001 i PN-EN 20898-2:1998 potwierdzone atestem. Do połączenia elementu startowego z kątownikiem stalowym zastosować śruby A4-70;

Połączenia konstrukcji stalowej z elementami żelbetowymi zaprojektowano na kotwy chemiczne HILTI. Jest dopuszczalne stosowanie innego systemu zakotwień pod warunkiem, że ma on takie same lub lepsze właściwości wytrzymałościowe. Połączenia wykonać ściśle wg wskazań producenta żywic i kotew.

System malarski firmy TIKKURILA wykonać ściśle wg wskazań producenta. Jest dopuszczalne stosowanie innego systemu malarskiego pod warunkiem, że ma on takie same lub lepsze właściwości wytrzymałościowe.

Wszystkie materiały użyte do budowy powinny posiadać odpowiednie, aktualne atesty dopuszczające ich zastosowanie oraz certyfikaty bezpieczeństwa ze znakiem “B”.

Elementy konstrukcji stalowej nośnej zgodnie z normą PN-EN 1090-2 są konstrukcjami klasy EXC2 wyżej wymienionej normy.

UWAGA: spoiny powinny być wykonane metodą półautomatyczną w osłonie gazów ochronnych. Nie zaleca się spawania elektrodą otuloną, ze względu na złą jakość powłoki cynkowej na spoinach. Przewidzieć technologiczne otwory odpływowe dla cynku zgodnie z EN ISO 1461. Wszystkie otwory powyżej  $\varnothing 7$ , dostępne dla użytkowników zjeżdżalni/obiektu (w zasięgu palców dłoni) należy dodatkowo zaślepić zaślepkami z tworzywa sztucznego.

Przy spawaniu powierzchni większych niż  $400\text{cm}^2$  przewidzieć otwory odpowietrzające.

Tolerancje zgodnie z PN-EN 1090-2, Załącznik D, klasa 2

Przy spawaniu elementów na długości, właściwości wytrzymałościowe spoiny nie mogą być gorsze niż łączonego elementu. Dopuszcza się wykonanie styku warsztatowego na długości elementu co najwyżej z dwóch części. Tak wykonany element konstrukcyjny musi spełniać tolerancje wg PN EN ISO 13920 i PN EN 5817, jak poniżej. Spawany styk elementów zbadać radiologicznie lub ultradźwiękowo.

Kontrola wizualna spoin 100%.

Blachy o grubości powyżej 15mm należy badać na rozwarstwienie.

Klasa wadliwości spoin C wg PN EN 5817.

Prace spawalnicze mogą wykonywać spawacze posiadający aktualne uprawnienia do spawania konstrukcji w danej klasie, metodzie i pozycji spawania według EN 287-1.

Spoiny czołowe jednostronne obowiązkowo wykonać jako podpawane lub zamykane od strony grani spoiną pachwinową a3. Wszystkie nieopisane spoiny wykonać jako pachwinowe obwodowe  $a \leq 0,7t_{\min}$  i  $a \geq 0,2t_{\max}$ . Kontrola wizualna spoin 100%.

Wszystkie spoiny szczelnie zamknąć (chyba, że na rysunku są inne wytyczne).

Przy cięciu palnikiem, jakość powierzchni ciętej powinna być zgodna z EN ISO 9013, a krawędzie cięcia oczyszczone ze zgorzeli.

Wszystkie krawędzie i powierzchnie blach spawane oczyścić z rdzy, zgorzeli (zedry) i wszelkich zabrudzeń (tłuszcze, piach, woda) na szerokości około 20mm od miejsca układania spoiny.

### **Pytanie nr 203:**

*Prosimy o uzupełnienie informacji dotyczących materiałów z jakich mają być wykonane wanny hamowne zjeżdżalni.*

**Odpowiedź:**

Wanny hamowane zjeżdżalni mają być wykonane z laminatu poliestrowego szklanego na bazie żywicy poliestrowo izoftalowej oraz maty szklanej proszkowej, żelkot i topkot izoftalowy NPG.

**Pytanie nr 204:**

*Prosimy o uzupełnienie parametrów równoważności ruchomego dna.*

**Odpowiedź:**

Minimalne parametry równoważności dla ruchomego dna z osłoną:

Parametr	Wymagane
Wymiary platformy (dł. x szer.)	25,00 m x 4,25 m (plus osłona)
Konstrukcja platformy wykonana ze stali nierdzewnej	klasa stali min. 316L
Elementy stalowe ruchomego dna poddane procesom trawienia i pasywacji	TAK
Pokrycie platformy ruchomego dna z płyt polipropylenowych PP-H o parametrach ze STWOiR	TAK
Linie torowe z polipropylenu PP-H barwionego w masie	TAK
Typ 1, System poruszania: siłowniki hydrauliczne umiejscowione bezpośrednio przy i prostopadle do ściany basenu w oddzielnym pomieszczeniu technicznym; brak odsłoniętych, poruszających się części w tym tłoku siłownika w pomieszczeniu technicznym; liny stalowe podłączone bezpośrednio do tłoków siłowników.	TAK
Wyporność uzyskana materiałem o stałej konsystencji; zbiorniki mocowane do ramy	TAK
Sterowanie przy użyciu technologii PLC	TAK
Płynnie regulowana głębokość wody	w zakresie 0 – 1,80 m
Prędkość poruszania dnem	Zgodnie z PN EN 13451-11
Udźwig ruchomego dna	min. 600 N/m <sup>2</sup>
Otwory rewizyjne	min. 2 szt.
Wysokość konstrukcyjna platformy	min. 600 mm
Łącze internetowe	TAK

Barierki odgradzające zgodnie z opisem w STWOiR	TAK
Wyświetlacze głębokości wody	min. 2 szt.
Wyświetlacze zakaz skoków do wody	min. 2 szt.
Kody dostępu dla obsługi	TAK
Możliwość przeprowadzania serwisów, napraw i konserwacji bez konieczności spuszczenia wody z basenu	TAK
Gwarancja i serwis zgodne ze STWOiR	TAK

**Pytanie nr 205:**

*Prosimy o informacje czy Inwestor wymaga aby wszystkie zjeżdżalnie dostarczone zostały przez jednego Dostawcę.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje żeby zjeżdżalnie były dostarczone przez jednego dostawcę. Jest to szczególnie istotne w przypadku zjeżdżalni zlokalizowanych w bliskim sąsiedztwie, przy wspólnej wieży zjeżdżalni, gdyż minimalizuje się możliwość wystąpienia kolizji pomiędzy zjeżdżalniami.

**Pytanie nr 206:**

*Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o szczegółowe zestawienie stolarki zawierające schematy i wymiary stolarki okiennej i drzwiowej.*

**Odpowiedź:**

Dokumentacja (rozumiana jako całość) zawiera wszystkie informacje potrzebne do sporządzenia zamówienia stolarki okiennej i drzwiowej, opisy, wymiary itp. Jeśli w poszczególnych oknach lub drzwiach oferentowi brakuje informacji, prosimy pytania formułować w sposób szczegółowy.

**Pytanie nr 207:**

*Centrala telefoniczna. Czy mają być tylko 4 linie wewnętrzne analogowe (gdy projektowany system posiada max ilość wyposażenia do 10000)?*

**Odpowiedź:**

Tak. Mają być 4 linie na potrzeby fax.

**Pytanie nr 208:**

*Centrala telefoniczna. Czy mają być linie wewnętrzne VoIP - SIP?*

**Odpowiedź:**

Tak. 50 szt. linii wewnętrznych VoIP - SIP?

**Pytanie nr 209:**

*Centrala telefoniczna. Czy cyfrowa linia miejska ma być : ISDN 1BRA(2B+D) czy ISDN 1E1(30B+D)?*

**Odpowiedź:**

Cyfrowa linia miejska ma być ISDN 30B+D.

**Pytanie nr 210:**

*Prosimy o przesłanie zestawienie wyposażenia wszystkich pomieszczeń z podziałem na poszczególne pomieszczenia, który ma stanowić załącznik do "Książki Wykończenia i wyposażenia pomieszczeń"*

**Odpowiedź:**

Dokumentacja Wykonawcza p.t. „Książka wykończenia i wyposażenia pomieszczeń” nie zawiera załącznika o którym mowa w pytaniu. Zestawienie wyposażenia opisane jest w rozdziale II w punkcie 4.4.1. „Zestawienie wyposażenia poszczególnych pomieszczeń”. Rozmieszczenie niniejszego wyposażenia należy wykonać w oparciu o część rysunkową dokumentacji.

**Pytanie nr 211:**

*Proszę o uzupełnienie konstrukcji o detal "mocowanie do warstwy konstrukcyjnej stropu" dotyczący kielichów saunarium (rys. AW D1)*

**Odpowiedź:**

Mocowanie kielichów saunarium: blacha podstawy o średnicy 120cm i grubości 25mm (stal S235JR), mocowana do stropu za pomocą kotew wklejanych HAS M16 (żywica HIT-HY200). Kotwy rozmieszczone promieniście po obwodzie blachy (14 sztuk).

**Pytanie nr 212:**

*Proszę o informację, jaki dobrać słup oświetleniowy do oprawy oświetlenia zewnętrznego nr 5. Brak informacji na temat rodzaju słupa oraz wysięgnika?*

**Odpowiedź:**

Zgodnie z zestawieniem materiałowym słup oświetleniowy stalowy, wysokości 5m, średnicy 60-89mm, przystosowany do montażu opraw o masie do 50kg. Przekrój okrągły/cylindryczny/walcowany. Wysięgnik montażowy do opraw musi zostać dostarczony wraz z oprawą jako komplet. Zakres średnicy montażu 60-89mm. Kolor słupa grafitowy zgodny z kolorem oprawy oświetleniowej. Rysunek poglądowy możliwości montażu opraw na osprzęcie dostarczonym przez producenta opraw:

**Pytanie nr 213:**

*W dokumentacji przetargowej dla szklenia drzwi, okien i ścianek szklanych wskazano klasy odporności np. 2(C)2 ,3(B)3 nie odnoszące się do wskazanej normy PN-EN-356. Prosimy o określenie klasy szklenia zgodnie z normą wskazaną w dokumentacji.*

**Odpowiedź:**

Normę PN-EN 356 podano we wskazanym miejscu omyłkowo. W celu określenia wytrzymałości przeszkleń, należy posługiwać się normami PN-EN 356 oraz PN-EN 12600. W dokumentacji przyjęto następujące założenia:

wszystkie przeszklenia niezależnie od miejsca występowania hartowane, tj. o typie spękania w razie stłuczenia B lub C wg. normy PN-EN 12600:2004,

szklenia znajdujące się w strefach besej stopy lub styczne z nimi: klejone hartowane, tj. o typie spękania w razie stłuczenia C wg. PN-EN 12600:2004. np. szkło VSG 33.1, 44.1, 44.2,

szklenia zewnętrznych okien, drzwi, witryn i systemów fasadowych o podwyższonej wytrzymałości, w dokumentacji podano Klasę 2 wg. PN-EN 12600:2004; należy przyjąć także min. P2A wg. PN-EN 356.

**Pytanie nr 214:**

*Kto będzie odpowiadał za skutki namnażania drobnoustrojów w mokrym środowisku i zanieczyszczenia solanki przez pyły?*

**Odpowiedź:**

Projekt przewiduje wykonanie kompletnego, działającego urządzenia – tężni solankowej w pomieszczeniu wypoczywalni na pierwszym piętrze. Tężnia powinna zostać wykonana na podstawie projektu warsztatowego opracowanego przez generalnego wykonawcę na podstawie wytycznych wybranego dostawcy w oparciu o geometryczne i estetyczne wytyczne wskazane w części

rysunkowej dokumentacji projektowej. W zakresie generalnego wykonawcy i dostawcy urządzenia leży zapewnienie poprawnego jego działania, a co za tym idzie konieczności powstawania aerozolu, poprzez np. dobór i montaż witek brzoźowych, odpowiedniego roztworu solanki pod kątem składu i temperatury, dobór pompy tłoczącej solankę, ilość i wielkość otworów w miejscu przelewania się solanki na witki, i innych, niezbędnych do osiągnięcia zakładanego celu jakim jest wytworzenie odpowiedniego mikroklimatu wewnątrz i nasycenie powietrza jodem, bromem i całą gamą innych mikroelementów jak magnez, sód, potas, żelazo i in.

Projektowany obiekt pełni, w założeniach projektowych, funkcję rekreacyjną, nie leczniczą dlatego nie przewidziano konieczności spełnianie warunków Rozporządzenia Ministra Zdrowia. Przewiduje się działanie tężni w sposób ciągły, co przy antybakteryjnych właściwościach soli minimalizuje rozwój jakichkolwiek drobnoustrojów czy grzybów mogących mieć niekorzystny wpływ na zdrowie użytkowników. Solanka mimo iż będzie działała w obiegu zamkniętym będzie musiała być regularnie uzupełniana w instalacji ze względu na jej odparowanie lub ewentualne wychłapywanie zatem, przy właściwym użytkowaniu, nie ma niebezpieczeństwa jej trwałego zanieczyszczenia pyłkami z powietrza.

**Pytanie nr 215:**

Czy wypłata wynagrodzenia uzależniona jest od pozytywnego wyniku badania na obecność aerozolu?

**Odpowiedź:**

Zamawiający określił warunki finansowania we Wzorze Umowy ( załącznika nr 2 do SIWZ ).

**Pytanie nr 216:**

*Proszę o jednoznaczne określenie wielkości oraz typu mocy agregatu prądotwórczego.*

**Odpowiedź:**

Podstawowe parametry agregatu:

Moc znamionowa (praca ciągła): 500 kVA;

Moc czynna (praca ciągła): 400 kW;

Napięcie pracy: 400 V;

Częstotliwość znamionowa: 50 Hz;

Współczynnik mocy nie mniejszy niż: 0,8;

Regulacja napięcia: elektroniczna;

Zawartość THD: < 3 %

Współpraca z SZR i innymi zaprojektowanymi w obiekcie układami zgodnie ze schematami;

Autonomia 4h;

Regulator napięcia musi wykorzystywać pomiar napięcia we wszystkich 3 fazach;

Prądnica musi być wyposażona w samoregulujący się moduł łagodnego przejmowania dużego obciążenia skracający stany nieustalone po skoku obciążenia.

Minimalne obciążenie, przy którym silnik może pracować bez uszkodzeń przez czas nieograniczony: 20 % ( lub niższe);

Wymiary i masa zespołu prądotwórczego ( wartości maksymalne ze względu na wymiary pomieszczenia i projekt posadzki), każde zwiększenie wymiarów będzie wymagało konsultacji z projektantem :

Długość: 4400 mm;

Szerokość: 1800 mm;

Wysokość: 2615 mm;

Masa: 5 590 kg.



Ponad to konieczne jest spełnienie wymagań określonych w punkcie 5.2 opisu technicznego dotyczących układu automatyki i sterowania zespołu agregatu prądotwórczego, interfejsu komunikacyjnego, panelu operatorskiego.

**Pytanie nr 217:**

*Proszę jednoznacznie określić czy agregat prądotwórczy ma być w obudowie czy otwarty?*

**Odpowiedź:**

Agregat prądotwórczy ma być wewnętrzny nieobudowany.

**Pytanie nr 218:**

Proszę jednoznacznie określić max wymiary i masę agregatu prądotwórczego.

**Odpowiedź:**

Wymiary i masa zespołu prądotwórczego ( wartości maksymalne ze względu na wymiary pomieszczenia i projekt posadzki), każde zwiększenie wymiarów będzie wymagało konsultacji z projektantem :

Długość: 4400 mm;

Szerokość: 1800 mm;

Wysokość: 2615 mm;

Masa: 5 590 kg.

**Pytanie nr 219:**

*Proszę o wskazanie trasy oraz wytycznych układu wydechowego agregatu prądotwórczego.*

**Odpowiedź:**

Układ wydechowy jest częścią urządzenia – agregatu prądotwórczego, należy wykonać i podłączyć do komina spalinowego (w narożniku pomieszczenia) zgodnie z wytycznymi dostawcy.

**Pytanie nr 220:**

Proszę o wskazanie układu wentylacji pomieszczenia agregatu prądotwórczego..

**Odpowiedź:**

Dla pomieszczenia agregatu została przewidziana wentylacja ogólna. wg. rysunku WM1a2, pomieszczenie A-0.10.13 ( $V_n/V_w=100\text{m}^3/\text{h}$ ). Dla pomieszczenia agregatu zostały przewidziane elementy peryferyjne wentylacji technologicznej tj. czerpnia terenowa wraz z kanałem podziemnym żelbetowym i baterią klap w ścianie w pom. A-0.10.13 (instalacja doprowadzenia powietrza świeżego), wg. rysunków WM1a2, WM2a2, bateria klap ppoż. pod stropem w ścianie pomiędzy pomieszczeniami A-0.10.13 a A.0.10.12a zarezerwowana w celu podłączenia kanałów wentylacyjnych ostatecznego dostawcy agregatu, ponadto zakłada się swobodny odpływ powietrza przetłoczonego do podbasenia na zewnątrz, w tym celu przewidziano montaż baterii klap ppoż. w ścianie na drzwiach zewnętrznymi pom. A-0.10.12a, wg. rysunku WM1a2.

W samym pomieszczeniu agregatu układ kanałów wentylacyjnych w wykonaniu i dostawie docelowego producenta urządzenia.

**Pytanie nr 221:**

*Proszę o wyszczególnienie parametrów równoważności dla prawidłowej oceny zaproponowanego w projekcie urządzenia ponieważ parametry opisane w projekcie nie są spójne. Dla tego typu urządzeń najważniejszymi parametrem są: moc urządzenia, tolerancja częstotliwości i tolerancja napięcia. Opisane w projekcie parametry znacznie zawężają możliwość zastosowania zamiennego urządzenia co powodują niepotrzebne podniesienie kosztu inwestycji.*

**Odpowiedź:**

Podstawowe parametry agregatu:

Moc znamionowa (praca ciągła): 500 kVA;  
Moc czynna (praca ciągła): 400 kW;  
Napięcie pracy: 400 V;  
Częstotliwość znamionowa: 50 Hz;  
Współczynnik mocy nie mniejszy niż: 0,8;  
Regulacja napięcia: elektroniczna;  
Zawartość THD: < 3 %  
Współpraca z SZR i innymi zaprojektowanymi w obiekcie układami zgodnie ze schematami;  
Autonomia 4h;  
Regulator napięcia musi wykorzystywać pomiar napięcia we wszystkich 3 fazach;  
Prądnicą musi być wyposażona w samoregulujący się moduł łagodnego przejmowania dużego obciążenia skracający stany nieustalone po skoku obciążenia.  
Minimalne obciążenie, przy którym silnik może pracować bez uszkodzeń przez czas nieograniczony: 20 % ( lub niższe);  
Wymiary i masa zespołu prądotwórczego ( wartości maksymalne ze względu na wymiary pomieszczenia i projekt posadzki), każde zwiększenie wymiarów będzie wymagało konsultacji z projektantem :  
Długość: 4400 mm;  
Szerokość: 1800 mm;  
Wysokość: 2615 mm;  
Masa: 5 590 kg.  
Ponad to konieczne jest spełnienie wymagań określonych w punkcie 5.2 opisu technicznego dotyczących układu automatyki i sterowania zespołu agregatu prądotwórczego, interfejsu komunikacyjnego, panelu operatorskiego.

**Pytanie nr 222:**

*Proszę o wskazanie nr SST dotyczącej stałego wyposażenia obiektu tj. kręgielni oraz ścianki wspinaczkowej. Przywołana w przedmiarze robót specyfikacja SST\_A\_24 dotyczy wyposażenia zjeżdżalni.*

**Odpowiedź:**

Wszelkie dane i informacje niezbędne do realizacji wskazanych elementów zostały zawarte w dokumentacji technicznej w części rysunkowej i opisowej, punkty: 4.4.11 i 4.4.12. Powyższe elementy zawierają wyczerpujące dane i informacje w tym zakresie. Realizacja ścianki wspinaczkowej i kręgielni wymaga wykonania projektów warsztatowych po wyborze konkretnego dostawcy.

**Pytanie nr 222:**

*Rysunki CDAE 1; BAE 1; AAE1 dotyczą rozmieszczenia poszczególnych rodzajów materiałów użytych do wykonania elewacji budynków. Proszę o wskazanie przedmiaru robót w których została podana suma wszystkich elewacji danego rodzaju.*

**Odpowiedź:**

Powyższy przedmiar został ujęty w przedmiarze robót w dziale 2.1 ściany zewnętrzne z podziałem na poszczególne rodzaje przegród budowlanych.

**Pytanie nr 224:**

*Proszę o podanie wymiarów/objętości akwariów wchodzących w skład wyposażenia pomieszczeń laboratoryjnych*

**Odpowiedź:**

Zakładana pojemność wszystkich akwariów to 10 litrów. Wszystkie akwaria powinny być wyposażone w filtry i napowietrzacze.

**Pytanie nr 225:**

*Prosimy o wyjaśnienie i wskazanie, gdzie w projekcie układane są płytki gresowe kolor szary 60x120 cm oraz 160x320 cm o tym samym symbolu sposobu wykończenia WSC C02C*

**Odpowiedź:**

W książce wykończenia i wyposażenia pomieszczeń pojawiła się omyłka pisarska, wyjaśniając powinno być:

WSC C02C – wymiar 60x120

WSC C02D – wymiar 160x320

Lokalizację powyższych płytek należy wykonać zgodnie z tabelą zawartą w punkcie 3. Zestawienie wykończenia poszczególnych pomieszczeń Książki wykończenia i wyposażenia pomieszczeń.

**Pytanie nr 226:**

*W projekcie przetargowym brak jest informacji i detali projektowych dotyczących przekroju i warstw ścian kuli oraz wykończenia zewnętrznego i wewnętrznego powierzchni ścian kuli wykonanej w konstrukcji stalowej w EDUKATORIUM.*

*Rysunki przekrojów przez kulę pokazują sprzeczne opisy dotyczący zewnętrznej powierzchni kuli nie precyzując których części kuli one dotyczą.*

*W jednym miejscu na przekroju widnieje opis - membrana napinana.*

*W innym miejscu tego samego przekroju dla ściany kuli widnieje opis - \*WS.S21 - Ściana akustyczna kuli.*

*W zestawieniu przegród budowlanych odnośnik \*WS.S21 - Ściana 75 CW zew - oznacza:*

*- Płyta CW zewnętrzna 1,25 cm*

*- G-K Stelaż z profili stalowych ocynkowanych, wypełnienie wełną mineralną 7,5 cm.*

*a) prosimy o precyzyjne i jednoznaczne wskazanie na rysunkach w jakich częściach kuli jakie mają być pokrycia jej powierzchni zewnętrznej i wewnętrznej.*

*b) prosimy o wyjaśnienie co oznacza opis - membrana napinana i jaka powłoka ma być zastosowana na powierzchni kuli – PTFE, ETFE czy inna ?*

**Odpowiedź:**

Zewnętrzna powierzchnia cząsteczki wody wykończona jest w technologii sufitu napinanego zgodnie z wytycznymi zawartymi w specyfikacji technicznej SST\_A\_13\_Sufity podwieszane i elementy napinane. W dokumentacji pojawiła się omyłka pisarska, prawidłowe oznaczenie dla ściany to \*WS.S24.

Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w zakresie załącznik nr 4 Dokumentacja wykonawcza Architektura ( modyfikacja nr 2 z dnia 30 listopada 2018 r. ) poprzez wprowadzenie zamiennego rysunku: nazwa pliku na 18.11.20\_FW\_PW\_A\_rys.B AP 05\_REW01,Zał.1 Zestawienie przegród budowlanych pionowych\_REW01.

**Pytanie nr 227:**

*W konstrukcyjnym opisie technicznym napisano: Dwie dodatkowe kule dopełniające kształt cząsteczki wody, zostaną wykonane w lekkiej konstrukcji (np. powłoki PTFE pompowane). Zgodnie z informacją od jednego z producentów i dostawców systemowych pokryć z folii PTFE i ETFE nie istnieje powłoka PTFE pompowane.*

*Powłoka PTFE jest jednowarstwową sztywną powłoką niepompowaną.*

*Prosimy o wyjaśnienie i ewentualne poprawienie błędu nazwy PTFE pompowane na właściwą powłokę jak ma być zastosowana na dwie dodatkowe kule.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w zakresie załącznik nr 4 Dokumentacja wykonawcza Konstrukcja Opis ( modyfikacja nr 2 z dnia 30 listopada 2018 r. ) poprzez wprowadzenie zamiennego rysunku

**Pytanie nr 228:**

*W wymogach specyfikacji technicznej 18.10.05\_FW\_SST\_A\_10\_Membrna ETFE napisano:*

*Współczynnik przenikalności cieplnej:*

*– Kompletny system poduszek o udokumentowanym współczynniku przenikalności cieplnej 1 W/m<sup>2</sup>K Zgodnie z informacją od jednego z producentów i dostawców systemowych pokryć z czterowarstwowych poduszek foliowych z ETFE nie jest możliwe spełnienie dla tego typu systemu współczynnika przenikalności cieplnej 1 W/m<sup>2</sup>K.*

*Możliwą wartością współczynnika do osiągnięcia dla całego systemu z czterowarstwowych poduszek foliowych z ETFE jest - 1.5 W/m<sup>2</sup>K.*

*Prosimy o obniżenie wartości współczynnika systemowych pokryć z czterowarstwowych poduszek foliowych z ETFE do realnej do osiągnięcia wartości 1,5 W/m<sup>2</sup>K lub o zmianę rodzaju i systemu pokrycia świetlików.*

**Odpowiedź:**

W dokumentacji przewidziano świetliki z poduszek ETFE o współczynniku U=1,3 W/m<sup>2</sup>K. Niniejszy parametr został również zawarty w „Projektowanej charakterystyce energetycznej budynku” zawartej w projekcie budowlanym. Omyłka pisarska w specyfikacji technicznej zostanie skorygowana. Zaprojektowany świetlik w technologii ETFE, poduszki 4-warstwowe, z nakładkami termicznymi, o współczynniku przenikania ciepła 1,3 W/m<sup>2</sup>K jest rozwiązaniem dostępnym na rynku i możliwym do spełnienia.

Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w zakresie załącznika nr 4 Dokumentacja Projektowa Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych ( Modyfikacja SIWZ nr 2 z 30.11.2018 r.) poprzez zmianę specyfikacji technicznej nr SST\_A\_10 . Nazwa nowego pliku: 18.11.23\_FW\_SST\_A\_10\_Membrna ETFE\_REW01.