

Szczecin, dnia 20 marca 2019 r.

Dotyczy: Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania inwestycyjnego pn: „Budowa parku wodnego Fabryka Wody-Nowa Gontynka w Szczecinie”
– sprawa znak: FW/ZP/1/2018

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW- cz. X

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) Fabryka Wody Sp. z o.o. w Szczecinie informuje, iż wpłynęły pytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na w/w zadanie. Poniżej Zamawiający przedstawia treść zapytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie nr 698

Zamawiający w swoich odpowiedziach z dnia 20.02.2019 wprowadza liczne uzupełnienia dokumentacji dotyczące m.in.: wykonania elementów konstrukcyjnych żelbetowych, posadowienia całego obiektu, wykonania elementów wykończeniowych i rozbiórek, dostarczenia wyposażenia a także wyjaśnienia dot. pokrycia dachowego. W celu stworzenia oferty rzetelnej i kompletnej przy wprowadzeniu tak istotnych zmian Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania nowych ofert od podwykonawców. Mając zatem na uwadze powyższe oraz specyfikę przedmiotu postępowania przetargowego, które to poprzez swój złożony charakter wymaga od Wykonawcy szerszego i bardziej szczegółowego przyjrzenia się planowanej inwestycji zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 25.03.2019.

Odpowiedź:

Zamawiający w Modyfikacji nr 9 do SIWZ przedłużył termin składania, otwarcia ofert i wnoszenia wadium do 29 marca 2019 r.

Pytanie nr 699

W nawiązaniu do udzielonych przez Zamawiającego odpowiedzi w dniu 20.02.2019r. zwracamy się z prośbą o zmianę terminu składania ofert na dzień 05.04.2019r.

Wydłużenie okresu na przygotowanie oferty pozwoli ująć w ofercie szereg zmian, które zostały wprowadzone przez Zamawiającego w w/w odpowiedziach.

Odpowiedź:

Zamawiający w Modyfikacji nr 9 do SIWZ przedłużył termin składania, otwarcia ofert i wnoszenia wadium do 29 marca 2019 r. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę SIWZ w sposób wskazanym w pytaniu.

Pytanie nr 700

„Wykonawca zwraca się do Zamawiającego o zmianę zapisu § 21 ust 1 pkt 1), pkt 2) oraz pkt 19) poprzez każdorazowe zastąpienie określenia „0,05%” określeniem „0,02%”. Kara jest rażąco wysoka.”

Odpowiedź:

Zamawiający informuję, iż odpowiedź na ww. pytanie zawarta została w „ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW – cz. II „ z dnia 13 grudnia 2018 r. w odpowiedzi na Pytanie nr 134. Jednakże z uwagi na omyłkę pisarską zawartą w odpowiedzi na pytanie nr 134 Zamawiający prostuje omyłkę i ponownie udziela odpowiedzi na pytanie Wykonawcy.

W odpowiedzi na Pytanie nr 134 było:

Zamawiający dokona modyfikacji zapisów Wzoru Umowy w § 21 ust 1 pkt 1), pkt 2) oraz pkt 19). W zakresie § 21 ust 1 pkt 1 zastąpi określenie „ 0,05%” określeniem „0,03%”, w zakresie § 21 ust 1 pkt 2 zastąpi określenie „0,05%” określeniem „0,03%”, w zakresie § 21 ust 1 pkt 19 zastąpi określenie „0,05%” określeniem „0,02%”.

Nowy brzmienie odpowiedzi:

Zamawiający dokona modyfikacji zapisów Wzoru Umowy w § 21 ust 1 pkt 1), pkt 2) oraz pkt 19). W zakresie § 21 ust 1 pkt 1 zastąpi określenie „ 0,05%” określeniem „0,03%”, w zakresie § 21 ust 1 pkt 2 zastąpi określenie „0,05%” określeniem „0,003%”, w zakresie § 21 ust 1 pkt 19 zastąpi określenie „0,05%” określeniem „0,02%”.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż dokonał w tym zakresie modyfikacji Wzoru Umowy (załącznika nr 2 do SIWZ) w Modyfikacji nr 3 do SIWZ z dnia 13 grudnia 2018 r.

Pytanie nr 701

W udostępnionych przez Zamawiającego materiałach brakuje specyfikacji technicznej dla urządzeń wykonawczych i dostępowych do gry interaktywnej. Brakuje wyliczeń i doboru sprzętu pod kątem wydajności, przepustowości sieci i obciążeń serwerów dla gry itp. Brakuje także zestawień materiałowych obejmujących elementy aktywne systemu gry interaktywnej. Projekt instalacji niskoprądowych nie uwzględnia urządzeń sieciowych LAN i WiFi, serwerowych oraz dostępowych na potrzeby gry interaktywnej, uwzględnia jedynie przyłącza pasywne do sieci LAN na potrzeby gry. W przedmiarze robót są jedynie urządzenia wykonawcze: jednostki komputerowe, monitory, czytniki oraz głośniki. W dokumencie Koncepcja Funkcjonalno-Użytkowa gry interaktywnej opisano jedynie wymaganą funkcjonalność oprogramowania. W celu umożliwienia rzetelnej wyceny prosimy o udostępnienie kompletnego przedmiaru robót w zakresie instalacji gry interaktywnej, zestawień materiałów i urządzeń oraz ich specyfikacji technicznej a także kompletnego projektu całej instalacji gry interaktywnej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuję, iż odpowiedź na ww. pytanie zawarta została w „ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW – cz. VI „ z dnia 20 lutego 2019 r. w odpowiedzi na Pytanie nr 365. W tym miejscu Zamawiający uzupełnia odpowiedź do Pytania nr 365, w ten sposób, iż dodaje zdanie: „ Projekt warsztatowy gry interaktywnej należy uzgodnić z Zamawiającym i Projektantem, według zasad określonych we Wzorze Umowy (załącznik nr 2 do SIWZ).

Pytanie nr 702

Zgodnie z projektem sieci niskoprądowych, w obszarze pokoi typu „escape room” nie występują przyłącza sieci LAN. Zgodnie z punktem 5 koncepcji funkcjonalno użytkowej gry interaktywnej należy wykonać pokoje typu „escape room”. Czy Zamawiający oczekuje wykonania przyłączy logicznych na potrzeby Escape-roomów ? Jeśli tak to prosimy o przekazanie projekty

wykonawczego i przedmiaru robót dla tego zakresu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuję, iż odpowiedź na ww. pytanie zawarta została w „ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW – cz. VI „, z dnia 20 lutego 2019 r. w odpowiedzi na Pytanie nr 367. W tym miejscu Zamawiający uzupełnia odpowiedź do Pytania nr 367, w ten sposób, iż dodaje zdanie: „ Projekt warsztatowy gry interaktywnej wraz z częścią dotyczącą escape room należy uzgodnić z Zamawiającym i Projektantem, według zasad określonych we Wzorze Umowy (załącznik nr 2 do SIWZ).

Pytanie nr 703

Po analizie dokumentacji projektowej stwierdzamy: Parametry central wentylacyjnych opisane w szczegółowej specyfikacji technicznej str. 131-132 (tom instalacji wentylacji mechanicznej) świadczą o niedopuszczalnym ograniczeniu konkurencyjności w zakresie dostawców central. W myśl tych zapisów spełnienie wszystkich wymagań w zakresie parametrów technicznych opisanych poniżej świadczy o jednoznacznym wskazaniu tylko jednego dostawcy urządzeń wentylacyjnych (mających takie rozwiązanie) tj. firmy Menerga, co jest niezgodne z ustawą: Prawo zamówień publicznych. Proszę o zmianę zapisów parametrów technicznych central wentylacyjnych, które pozwolą na konkurencyjność w zakresie dostawy central wentylacyjnych. Poniżej przedstawiam zapisy, które w istotny sposób ograniczają zasady konkurencyjności: "Ponadto dla central w wykonaniu basenowym wymaga się zastosowania:

*- obudowy z izolacją niepalną (wełna mineralna), parametry obudowy w klasach T2,TB1,L1,D1,F7 wg. EN 1886 (parametry potwierdzone certyfikatem Eurovent) - krzyżowy wymiennik ciepła wykonany z polipropylenu (materiału jednorodnego, całkowicie odpornego na działanie agresywnego powietrza basenowego), wanna skroplin wykonana z tworzywa sztucznego Centrala powinna posiadać: atest PZH, **certyfikat Eurovent** (badanie zgodności między programem doborowym, a parametrami centrali, zgodnie z procedurą AHU OM-5-2017), **certyfikat TUV** (badanie programu doborowym zgodnie z procedurą badawczą RLT-TÜV-01), certyfikat notyfikowanej jednostki badawczej na zgodność z dyrektywą ciśnieniową PED (ocena zgodności zgodnie z modułami B+D), a także powinna być zgodna z dyrektywą Ekoprojektu." Producent posiadający certyfikaty Eurovent są wypisani na stronie:http://www.eurovent-certification.com/en/Certified_products/Access_by_programme.php?rub=04&srub=01&ssrub=&lq=en&select_prog=AHU. Producent posiadający certyfikaty TUV są wypisani na stronie: <http://www.rlt-geraete.de/joomla/index.php/zertifikate/ct-menu-item-15>. Producentem central, który posiada certyfikaty Eurovent i TUV oraz posiada wymiennik ciepła wykonany z polipropylenu jest tylko Menerga.*

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż powyższe pytanie wraz z odpowiedzią zawarte zostało w ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW – cz. VII „, z dnia 22 lutego 2019 r Pytane nr 515. Jednakże z uwagi na omyłkę pisarską zawartą w treści pytania Zamawiający ponownie publikuje pytanie oraz ponownie udziela odpowiedzi.

Przy sporządzaniu opracowania projektowego brał pod uwagę możliwość zastosowania różnych producentów central wentylacyjnych. Przytoczona w zapytaniu firma Menerga może być także potencjalnym dostawcą jednak nie musi. Zamawiający dokona modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 704

Prosimy Zamawiającego o wskazanie w której pozycji w przedmiarze „18.10.10_FW_RO_PR” został uwzględniony „kielich saunarium” występujący w TOM 3B KP w detalach „18.09.14_FW_PW_KP_rys.AW D1”.

Odpowiedź:

Kielich saunarium, występujący na rysunku AW D1 został uwzględniony w przedmiarze (plik o nazwie: 19.01.30_FW_PR_RO) w pozycji 751 d.16. 2. 9 (Modyfikacja nr 7 do SIWZ z dnia 08 lutego 2019 r.).

Pytanie nr 705

Prosimy o rozbieżność pozycji 412 d.2. 3.1 dostawa płytek ściennych w „18.10.10_FW_RO_PR” z obmiarem dla poszczególnego symbolu płytki. W tak przedstawionym przedmiarze Wykonawca nie jest w stanie dokonać wyceny.

Odpowiedź:

Obmiar poszczególnych płytek ściennych został uwzględniony w przedmiarze plik o nazwie: 19.01.30_FW_PR_RO) w pozycji 237 d. 5. 5 (Modyfikacja nr 7 do SIWZ z dnia 08 lutego 2019 r.).

Pytanie nr 706

Prosimy Zamawiającego o wskazanie w której pozycji w przedmiarze „18.10.10_FW_RO_PR” zostało uwzględnione wykonanie ścian groty jaskini z bloczków piano-gazo-silikatu pokrytej betonem natryskowym.

Odpowiedź:

Wskazana w pytaniu grota jaskini z bloczków z piano-gazo-silikatu została uwzględniona w pozycji 606 d. 12 i ona jest częścią strefy saunarium. Zamawiający dokonał dodatkowej weryfikacji wykończenia innych jaskiń z betonu stemplowanego (natryskowego), czego efektem jest dodatkowa pozycja 80 d. 9. 8. w przedmiarze uzupełniającym (nazwa pliku: 19.03.04_FW_PR_RO_uzupełniający) - Modyfikacja nr 11 do SIWZ z dnia 12 marca 2019 r.

Pytanie nr 707

Brak jest w Inwestorskich Przedmiarach Robót Budowlanych dostawy i montażu konstrukcji stalowych wyspecyfikowanych na rys:

PW_K_I_500 oraz PW_K_D_307.

Prosimy o informację czy konstrukcje te są w zakresie oferty Wykonawcy na etapie przetargu ?

Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie Inwestorskich Przedmiarów Robót o te konstrukcje.

Odpowiedź:

Wykonawca powinien uwzględnić wszystkie elementy zawarte w dokumentacji projektowej, w tym również na wskazanych rysunkach. Konstrukcja stalowa zawarta na rysunku PW_K_I_500 została zawarta w przedmiarze (plik o nazwie: 19.01.30_FW_PR_RO) w pozycjach 864 – 867 d. 19. 2. 1. – Modyfikacja nr 7 do SIWZ z dnia 08 lutego 2019 r. Wykonawca powinien dodatkowo uwzględnić pozycję dotyczące rysunku K_D_307.

Pytanie nr 708

Brak jest w Inwestorskich Przedmiarach Robót Budowlanych dostawy i montażu świetlików rurowych w ilości 44 szt.

Prosimy o informację czy świetliki te są w zakresie oferty Wykonawcy na etapie przetargu ?

Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie Inwestorskich Przedmiarów Robót o te świetliki.

Odpowiedź:

Świetliki tubowe są uwzględnione w przedmiarze (plik o nazwie: 19.01.30_FW_PR_RO) w pozycjach 127, 128, 129, 130 d. 2. 8. 1 (Modyfikacja nr 7 do SIWZ z dnia 08 lutego 2019 r.).

Pytanie nr 709

Brak jest w Inwestorskich Przedmiarach Robót Budowlanych dostawy i montażu klap dymowych w ilości 5 szt.

Prosimy o informację czy klapy te są w zakresie oferty Wykonawcy na etapie przetargu ?

Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie Inwestorskich Przedmiarów Robót o te klapy.

Odpowiedź:

Klapy dymowe są uwzględnione w przedmiarze uzupełniającym (nazwa pliku: 19.03.04_FW_PR_RO_uzupełniający) w pozycji 80 d.8 (Modyfikacja nr 11 do SIWZ z dnia 12 marca 2019 r.).

Pytanie nr 710

Brak jest w Inwestorskich Przedmiarach Robót Budowlanych dostawy i montażu drabin ściennych z obejmami bezpieczeństwa na dachach nad attykami w ilości 6 szt. Prosimy o informację czy drabiny te są w zakresie oferty Wykonawcy na etapie przetargu ?

Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie Inwestorskich Przedmiarów Robót o te drabiny.

Odpowiedź:

Drabiny są uwzględnione w przedmiarze uzupełniającym (nazwa pliku: 19.03.04_FW_PR_RO_uzupełniający) w pozycjach 76 i 77 d. 9. 6 (Modyfikacja nr 11 do SIWZ z dnia 12 marca 2019 r.).

Pytanie nr 711

Brak jest w Inwestorskich Przedmiarach Robót Budowlanych dostawy i montażu podnośnika – platformy przy schodowego dla osób niepełnosprawnych.

Prosimy o informację czy ten podnośnik-platforma są w zakresie oferty Wykonawcy na etapie przetargu ?

Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie Inwestorskich Przedmiarów Robót o tą platformę-podnośnik.

Odpowiedź:

Podnośnik przy schodowy dla niepełnosprawnych jest uwzględniony w przedmiarze uzupełniającym (plik o nazwie: 19.01.30_FW_PR_RO) w pozycji 526 d. 9 (Modyfikacja nr 11 do SIWZ z dnia 12 marca 2019 r.).

Pytanie nr 712

W Inwestorskich Przedmiarach Robót Budowlanych podano niewłaściwą ilość przy basenowych dźwigów dla osób niepełnosprawnych w liczbie 4.

Zgodnie ze specyfikacją techniczną FW_SST_A_21_Niecki basenowe ze stali nierdzewnej – dźwigów tych jest 10 szt. dwojakiego rodzaju.

Prosimy o podanie w przedmiarach robót właściwej ilości dźwigów dla każdego ich rodzaju.

Odpowiedź:

Zaprojektowano łącznie 11 dźwigów dla niepełnosprawnych umożliwiających wejście do niecki, w dwóch typach:

TYP 1, dla niecek „zagłębionych” w stropie, uwzględnione w wycenie dostawcy niecki, łącznie 5 szt., w basenach:

- 01 SWB
- 03 ERB3
- 04 ERB2
- 06 ERB1
- Z1 ERB7

TYP 2 dla niecek umieszczonych na stropie (wymagających większej wysokości podnoszenia), uwzględnione w odrębnej pozycji w przedmiarze, łącznie 6 szt. (wartość zostanie skorygowana w przedmiarze), w basenach:

- 10 ERB5
- 11 ERB4
- 13 ERB9
- 14 KPB2
- 15 ERB6

Wykonawca powinien uwzględnić dodatkowe 3 szt. w pozycji 525 d. 9.

Pytanie nr 713

*W Inwestorskich Przedmiarach Robót Budowlanych podano niewłaściwą ilość dachu *D.H2 - Dach z płyt samonośnych w liczbie 58,8 m2.*

Zgodnie z dokumentacją projektową dach ten ma 2535 m2 w rzucie wraz ze świetlikiem dachowym w jego centralnej części.

*Prosimy o poprawienie błędu obmiarowego i podanie właściwej ilości dachu *D.H2 - Dach z płyt samonośnych z uwzględnieniem świetlika dachowego.*

Odpowiedź:

Ilość dachu D H2 została poprawnie ujęta w przedmiarze (plik o nazwie: 19.01.30_FW_PR_RO w pozycjach 145 i 148 d. 2. 8. 5.

Pytanie nr 714

Prosimy o wyjaśnienie pozycji działu d.4.72 zawartego w przedmiarze „18.10.10_FW_RO_PR”.

*Natomiast w dokumentacji technicznej „Załącznik 2 Zestawienie przegród budowlanych poziomych” warstwa *S.T2 została oznaczona następująco:*

*S.T2 - strop techniczny ocieplony		
	Posadzka przemysłowa 2cm	2
	Styrodur XPS 700kPa	5
	Żelbet wg projektu konstrukcji	--

Prosimy Zamawiającego o podanie szczegółowych parametrów posadzki oraz przedstawienie pozycji w przedmiarze „18.10.10_FW_RO_PR” zgodnie z warstwami przegrody poziomej.

Odpowiedź:

Wykonawca powinien wykonać warstwy zgodnie z „Załącznik 2 Zestawienie przegród budowlanych poziomych” i wprowadzić we własnym zakresie niniejszą korektę ilościową.

Pytanie nr 715

Prosimy Zamawiającego o dodanie do przedmiaru „18.10.10_FW_RO_PR” pozycji dotyczącej dostawę i montaż klap dymowych.

Odpowiedź:

Klapy dymowe są uwzględnione w przedmiarze uzupełniającym (nazwa pliku: 19.03.04_FW_PR_RO_uzupełniający) w pozycji 80 d.8.

Pytanie nr 716

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 261 prosimy o sprecyzowanie i jednoznaczne określenie lokalizacji otworów występujących w sufitach podwieszanych oraz ich elementów dekoracyjnych. Przytoczone schematy w w/w odpowiedzi nie są jednoznaczne i mimo wieloletnich doświadczeń wciąż pozostawiają margines wątpliwości.

Odpowiedź:

Układ sufitu w strefie brodzika dziecięcego jest ściśle dopasowany do innych elementów budowlanych w tej strefie – ścian, słupów konstrukcyjnych oraz świetlików tubowych, dlatego te elementy budowlane powinny być wykonane z najwyższą starannością i dokładnością, aby uniknąć zmiany ich lokalizacji. Sufity, w szczególności lokalizacja otworów i podwieszonych wysp powinna być wykonana w oparciu o pomiary powykonawcze. Układ kompozycyjny sufitu stanowi całość i wszystkie elementy - wycięcia i podwieszane „wyspy” są ze sobą ściśle powiązane. W przypadku niedokładności wykonawczych innych elementów należy modyfikować cały układ sufitu, nie dopuszcza się dokonywania przesunięć pojedynczych elementów.

W projekcie założono lokalizację otworów według poniższych zasad:

- środki kół otworów są zbieżne ze środkami wysp pod nimi;
- środki wszystkich kół rozmieszczone osiowo, osie w rozstawie 3,00 x 3,00 m;
- pierwsza pionowa oś układu (zlokalizowana z lewej strony rysunku) oddalona o 76 cm od wykończonej płaszczyzny ściany na osi CA, jednocześnie jest ona zlokalizowana na osi komunikacji prowadzącej z szatni do strefy brodzika;
- ostatnia pionowa oś układu (zlokalizowana z prawej strony rysunku) oddalona o 90 cm od wykończonej płaszczyzny ściany oddzielającej brodzik od basenu sportowego;
- pierwsza pozioma oś układu (zlokalizowana u góry rysunku) oddalona o 134 cm od wykończonej płaszczyzny ściany oddzielającej brodzik od pomieszczeń sanitarnych;
- ostatnia pozioma oś układu (zlokalizowana u dołu rysunku) oddalona o 114 cm od wykończonej płaszczyzny ściany przy osi A8.

Pytanie nr 717

Z przedmiaru wynika, że w zakres systemu ESOK wchodzi 710 zamków elektronicznych. Rzuty i zestawienia wskazują, że szafek jest ponad 800. W związku z tym prosimy o potwierdzenie ilości szafek, które mają być sterowane elektronicznie oraz wskazanie pomieszczeń w których szafki mają być wyposażone w zamki elektroniczne

Odpowiedź:

W zamki elektroniczne należy wyposażyć wszystkie szafki typu S1, S2, szafki depozytowe oraz szafki ubraniowe inwalidzkie. Łącznie 1734 sztuk zamków elektronicznych. Dodatkowo na każde 50 zamków elektronicznych należy przewidzieć jeden punkt dostępowy.” Stosowne korekty zostały wprowadzone w przedmiarze uzupełniającym branży elektrycznej niskoprądowej (plik o nazwie: 19.03.04_FW_PR_IE_niskie_uzupełniający). Modyfikacja nr 11 do SIWZ z dnia 12 marca 2019 r.

Pytanie nr 718

W przedmiarze robót „Roboty ogólnobudowlane” poz. 2.1.38

2.1. 38			Przegroda WA S1 Attyka na prol. stalowym HEA		
252 d.2.1.37	SST A 01,03,04,	KNR K-24 0107- 02	Wykonanie na gotowym podłożu tynku silikatowego. Krotność = 2	m ²	91,600
253 d.2. 1.38	SST A 01,03,04,	KNR 0-23 2612- 06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi.	m ²	91,600

254 d.2.1.38	SST A 01,03,04,	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków w systemie przez przyklejenie płyt styropianowych gr. 20 cm	m ²	91,600
255 d.2.1.38	SST A 01,03,04,	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno - pierwsza warstwa Krotność = 4	m ²	91,600
256 d.2.1.38	SST A 01,03,04,	KNR 2-22 0601-08	Ścianki obite jednostronnie sklejką ogniotrwałą B-st d0, wodoodporna 1,5cm Krotność = 2	m ²	91,600
257 d.2. 1.38	SST A 01,03,04,	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej hydro-fobizowanej układanymi na sucho - jedna warstwa Krotność = 2	m ²	167,000
258 d.2. 1.38	SST A 01,03,04,	KNR 2-02 2003-02	Ścianki działowe GR 100-01 z płyt gipsowo-kartonowych GKBI i GKB na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowo	m ²	167,000
259 d.2.1.38	SST A 01,03,04,	KNR 2-22 0601-08	Ścianki obite jednostronnie sklejką ogniotrwałą B-st d0, wodoodporna 1,5cm	m ²	167,000
260 d.2.1.38	SST A 01,03,04,	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 18 cm	m ²	167,000
261 d.2. 1.38	SST A 01,03,04,	KNR 0-23 2613-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami z wełny mineralnej.	m ²	167,000
262 d.2.1.38	SST A 01,03,04,	KNR K-24 0107-02	Wykonanie na gotowym podłożu tynku silikatowego.	m ²	167,000

Natomiast na rysunku nr Zał.1 Zestawienie przegród budowlanych pionowych_REW01, przegroda WA.S1 opisana jest w następujący sposób:

*WA.S1 - Attyka na profilu stalowym HEA +20cm styropianu i tynk		
	Tynk silikatowy na podkładzie (siatka zatopiona w kleju zbrojonym włóknem) wg systemu producenta	1
	Styropian EPS 070kPa 0,040 W/mK - niski priorytet cięcia	20
	Izolacja przeciwwilgociowa mineralna dwuskładnikowa	--
	Sklejka ogniotrwała B-s1 d0, wodoodporna	1,5
	Konstrukcja stalowa / pustka	30
	Tynk silikatowy na podkładzie (siatka zatopiona w kleju zbrojonym włóknem) wg systemu producenta	1
		53,50 cm

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie jakich warstw dotyczą pozycje zaznaczone kolorem żółtym.

Odpowiedź:

Wyjaśniając pozycje zaznaczone na żółto zostały w przedmiarze uwzględnione omyłkowo, w ofercie nie należy ich uwzględniać.

Ponadto wyjaśnimy, że niniejsze pozycje kosztorysowe dotyczą attyki w segmencie G ponad centralnym atrium w miejscu oparcia świetlika z folii ETFE, miejsce to jest widoczne na detalu B AD 14 (plik o nazwie: 19.02.15_FW_PW_A_rys.B AD 14_REW01).

Poniżej zestawienie poszczególnych warstw po zmianie:

*WA.S1 - Attyka na pierścieniu żelbetowym +20cm styropianu i tynk		
	Tynk silikatowy na podkładzie (siatka zatopiona w kleju zbrojonym włóknem) wg systemu producenta	1
	Styropian EPS 070kPa 0,040 W/mK	20
	Pierścień żelbetowy oporowy wg projektu konstrukcji	94
		115

Pytanie nr 719

Wobec udzielonej przez Zamawiającego odpowiedzi, że wykonanie podłogi sportowej jest poza zakresem przedmiotowego postępowania, prosimy o modyfikację przedmiaru i wykreślenie z niego pozycji dotyczących jej wykonania.

Odpowiedź:

Wykonanie posadzki sportowej jest poza zakresem wykonawcy. Pozycje dotyczące posadzki sportowej wykonawca powinien wykreślić z przedmiaru we własnym zakresie.

Pytanie nr 720

Dotyczy: odpowiedź na pytanie nr 466 cz. VI

W przedmiarze przekazanym przez Zamawiającego nie ma pozycji dotyczącej wykończenia posadzek wykładziną dywanową – WP 12. Prosimy o modyfikację przedmiaru w tym zakresie.

Odpowiedź:

Wykonanie posadzki WP 12 w obrębie kręgielni jest w zakresie przedmiotu zamówienia. Przedmiar opublikowany przez Zamawiającego nie zawiera tej pozycji i tym samym wykończenie posadzki WP 12 oferent powinien uwzględnić we własnym zakresie poprzez dopisanie pozycji.

Pytanie nr 721

1) Proszę o wyjaśnienie pozycji z przedmiaru robót udostępnionym dnia 08.02.2019:

5.7.4		45430000-0	Wykończenie posadzek		
308 d.5.7.4	SST A 03,04,05	Dostawa	Dostawa płytek ceramicznych wg zestawienia WP 01a,b,c - 9641,85 m ² WP 02a - 713,2 m ² WP 03a / FF19 - 3,3 m ² WP 03c / FF19 - 534 m ² WP 03d / FF19 - 91,2 m ² WP 04a / FF20 - 250,3 m ² WP 05a - 315 m ² WP 05b - 315 m ² WP 06a / FF17 - 56,7 m ² WP 06b / FF18 - 13,4 m ² WP 10 - 85,1 m ² FF1 - 33,9 m ² FF2 - 20 m ² FF4 - 15,4 m ² FF5 - 40,5 m ² FF6 - 40,2 m ² FF7 - 23,8 m ² FF8 - 20,9 m ² FF9 - 28,7 m ² FF10 - 7,2 m ² FF11 - 8,9 m ² FF12 - 7,5 m ² FF13 - 16,7 m ² FF14 - 13,2 m ² FF15 - 39,7 m ² FF16 - 6 m ² FF19 [MOSAICO] - 75,2 m ² FF20 [MOSAICO] - 12,9 m ² FF21 - 10 m ² FF22 - 209,1	m ²	20 309,15

1.1. Suma pozycji nr 308 z poszczególnych metek to 12 648,85m², natomiast w tabeli został wpisany obmiar 20 309,15m².

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie wprowadzonego obmiaru.

1.2. Metka WP07/FF3 w pierwotnym przedmiarze wynosiła 288,60m² natomiast w obecnym przedmiarze nie występuje.

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że metka WP07/FF3 nie występuje.

1.3. Metka FF20 w poprzednim przedmiarze miała obmiar 2,90m² natomiast w obecnym wynosi 12,90m². Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie zmiany obmiaru.

Odpowiedź:

1.1 W powyższej pozycji przedmiaru pojawiła się omyłka kalkulacyjna. Suma wszystkich szczegółowych metek wynosi 12 648,85 m² i jest to wartość którą należy uwzględnić w ofercie.

Niniejszą korektę ilościową wykonawca powinien wykonać we własnym zakresie.

1.2 W pierwotnym przedmiarze metka WP07/FF3 znalazła się omyłkowo. Wykończenie oznaczone tym symbolem nie jest wykonane z płytki ceramicznej zatem zostało uwzględnione w innej pozycji przedmiaru. Zatem potwierdzamy metka WP07/FF3 nie występuje w pozycji 308 d.5.7.4.

1.3. W pierwotnym przedmiarze znalazła się omyłka pisarska, która została skorygowana. Potwierdzamy ilość obmiaru płytki o symbolu FF20 – 12,9m².

Pytanie nr 722

Proszę o wyjaśnienie pozycji z przedmiaru robót udostępnionym dnia 08.02.2019:

237 d.5.5	SST A 01,11	Dostawa	Dostawa płytek ściennych wg zestawienia WSC C01a - 1256,0 WSC C01b - 487,4 WSC C02a - 84,67	m ²	13064,23
-----------	-------------	---------	--	----------------	----------

			WSC C02b - 29,8		
			WSC C02c - 670,9		
			WSC C03d - 733,5		
			WSC C03e - 100,8		
			WSC C04a - 217,4		
			WSC C05a - 79,4		
			WSC S01 - 16,5		
			WSC S04 - 10,8		
			WSC S05 - 17,4		
			OF1 - 9,7		
			OF2 - 3,0		
			OF3 - 10,8		
			OF4 - 6,0		
			OF5 - 14,0		
			OF6 - 7,2		
			OF7 - 17,8		
			OF9 - 3,9		
			OF10 - 18,0		
			OF12 - 14,9		
			OF13 - 9,4		
			OF14 - 46,8		
			WF1-WF34 - 9184,0		
			3803,4+161,5+9099,33		

2.1. Płytki WSC w przedmiarze zostały podsumowane wartością 3803,40m², natomiast sumując a poszczególne pozycje wartość ta wynosi 3704,57m².

Prosimy Zamawiającego o podanie poprawnej wartości.

2.2. Płytki WF1-WF34 w przedmiarze zostały podsumowane wartością 9099,33m² oraz 9184,0m². Natomiast według schematów rysunków ścian i rozwinięć ścian saun wartość ta wynosi 1472,36m².

Prosimy Zamawiającego o podanie poprawnej wartości.

2.3. Jeżeli uważają Państwo, że płytki WF1-WF34 posiadają poprawny obmiar (który jest podany w przedmiarze) to prosimy o rozbiecie ilości na poszczególne metki.

2.4. Suma podsumowująca poszczególne metki to: 13050,07m², zamawiający podał podsumowanie w postaci 3803,4+161,5+9099,33 co daje wartość 13064,23m².

Prosimy Zamawiającego o skorygowanie obmiaru.

Odpowiedź:

2.1. Wartość podsumowująca 3803,4 m2 jest poprawna. W cząstkowych wartościach pojawiła się omyłka pisarska WSC C02a jest 84,67 powinno być 183,5m². Niniejszą korektę ilościową oferent powinien wykonać we własnym zakresie.

2.2. W niniejszym zestawieniu ilościowym w zakresie WF1 – WF34 pojawiła się omyłka pisarska, wskazane wartości 9099,33 oraz 9184,0 są nieprawidłowe. Poniżej podajemy wartości dla poszczególnych metek oraz ich właściwą sumę. Niniejszą korektę ilościową oferent powinien wykonać we własnym zakresie.

2.3. W nawiązaniu do powyższej odpowiedzi:

- WF1 = 87,00
- WF2 = 116,2
- WF3 = 30,0
- WF4 = 85,0
- WF5 = 38,4

- WF6 = 9,7
- WF7 = 1 komplet (wymiar 1,99m x 2,905m = 5,78m²)
- WF8 = 21,2
- WF9 = 42 mb (ok. 0,42m²)
- WF10 = 7,4
- WF11 = 14,0
- WF12 = 7,4
- WF13 = 18,3
- WF14 = 15,3
- WF15 = 17,5
- WF16 = 30,0
- WF18 = 17,0
- WF19 = 15,0
- WF20 = 15,0
- WF22 = 43,2
- WF23 = 328,0
- WF24 = 213,0
- WF25 = 80,5
- WF26 = 13,0
- WF27 = 84,0
- WF29 = 85,0
- WF30 = 8,5
- WF31 = 32,5
- WF32 = 38,4
- WF34 = 21,5
- Powyższe razem: 1 498,20 m² (w tym WF7 i WF9 liczone w innych jednostkach).

Metki o numerach WF17, WF28 oraz WF21 to inne niż płytki ceramiczne materiały wykończeniowe (płyty HPL oraz tynk) ujęte w innych pozycjach kosztorysowych. Niniejszą korektę ilościową oferent powinien wykonać we własnym zakresie.

Pytanie nr 723

Prosimy o podanie parametrów paneli drewnianych sortowych (S.S1).

Odpowiedź:

Symbol S.S1 odnosi się do posadzki sportowej, która jest poza zakresem przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 724

W związku z tym, że Zamawiający uznał technologię wykonania niecki ze stali nierdzewnej (INOX) powlekanej na etapie produkcji w fabryce na gorąco twardym PVC i za równoważną w stosunku do niecek basenowych wykonanych ze stali nierdzewnej wykonywanych w technologii konstrukcji spawanej prosimy o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza wykonanie niecek basenowych z materiałów niejednorodnych, t.j. ściany niecki wykonane ze stali nierdzewnej (INOX) powlekanej na etapie produkcji w fabryce twardym PCV i montowane na budowie przy pomocy skręcania, dno wykonane z folii PCV układanej na żelbetowej płycie dna basenu, zgrzewanej termicznie lub wykonane przez natryskiwanie polimocznika na żelbetową płytę dna basenu?

Odpowiedź:

Zamawiający uznał technologię wykonania niecki ze stali nierdzewnej (INOX) powlekanej na etapie produkcji w fabryce na gorąco twardym PVC i za równoważną w stosunku do niecek basenowych wykonanych ze stali nierdzewnej wykonywanych w technologii konstrukcji spawanej

z zastrzeżeniem iż nie dopuszcza się stosowania natrysku polimocznika na żelbetową płytę dna basenu.

Pytanie nr 725

Czy wymaga się, aby pompy technologii basenowej były pompami pionowymi, żeliwnymi (lub opcjonalnie wykonanymi z tworzywa THK) wyposażonymi w wirnik z brązu (lub opcjonalnie z tworzywa THK)?

Odpowiedź:

W projekcie zastosowano w większości pompy pionowe, żeliwne i takie pompy powinny być zamontowane. Dopuszcza się zastosowanie pomp z THK.

Podstawowe parametry będące brane pod uwagę przy doborze ewentualnego zamiennika to:

- Wymagana wydajność pompy,
- Wymagana wysokość podnoszenia pompy,
- Moc silnika pompy nie większa niż w pompie dobranej,
- Moc silnika pompy w punkcie pracy nie większa niż w pompie dobranej,
- Sprawność pompy nie mniejsza niż pompy dobranej,
- Lokalizacja punktu pracy w środkowym obszarze charakterystyki pompy.

Pytanie nr 726

Czy wymaga się, aby pompy technologii basenowej były wyposażone w sprzęgło wału (system mocowania wału silnika z walem, na którym osadzony jest wirnik pompy), co umożliwi szybką wymianę silnika bez potrzeby demontażu całej pompy?

Odpowiedź:

Tak jest to parametr wymagany, ponieważ konstrukcja taka bardzo ułatwia prace serwisowe podczas eksploatacji.

Pytanie nr 727

Czy wymagane jest zastosowanie lamp UV średniociśnieniowych z systemem balastów elektronicznych, czy dopuszcza się zastosowanie lamp UV z systemem balastów magnetycznych?

Odpowiedź:

Wymaga się stosowania lamp UV średniociśnieniowych z systemem balastów elektronicznych. System balastów elektronicznych gwarantuje dłuższą żywotność lampy oraz wyższą intensywność promieniowania UV.

Pytanie nr 728

Czy wymagane jest zastosowanie lamp UV, z automatycznym wycierakiem (systemem czyszczenia rur osłonowych), czy dopuszcza się zastosowanie wycieraków manualnych (nieautomatycznych)?

Odpowiedź:

Wymaga się stosowania lamp UV średniociśnieniowych z automatycznym wycierakiem (systemem czyszczenia rur osłonowych).

Pytanie nr 729

Czy lampy UV muszą być wyposażone w dotykowy ekran sterującym (menu w j. polskim) i czujnik monitorowania intensywności promieniowania UV?

Odpowiedź:

Tak, należy zastosować lampy UV wyposażone w dotykowy ekran sterującym z menu w j. polskim i czujnik monitorowania intensywności promieniowania UV.

Pytanie nr 730

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie lamp niskociśnieniowych (amalgamatowych)?

Odpowiedź:

Należy zastosować lampy UV średniociśnieniowe. Nie dopuszcza się zastosowania lamp niskociśnieniowych (amalgamatowych).

Pytanie nr 731

Prosimy o podanie informacji nt. sufitu napinanego typu Gwieździste niebo: ilości punktów na m² oraz grubości światłowodów

Odpowiedź:

Szczegółowe rozmieszczenie światłowodów jest przedmiotem projektu warsztatowego, który powinien na etapie realizacji przygotować generalny wykonawca w porozumieniu z wybranym dostawcą. Projekt ten powinien zostać uzgodniony z Generalnym Projektantem oraz Zamawiającym.

W suficie typ „gwieździste niebo” należy zastosować miks światłowodów różnej wielkości o średnicach 0,75 mm, 1 mm, 1,5 mm, 2 mm, ilość minimum 60 szt/m².

Poglądowe zdjęcie pożądanego efektu – rozmieszczenia światłowodów (czarna płaszczyzna sufitu powinna być jednolita i bez podziałów):



Pytanie nr 732

Prosimy o podanie informacji nt. sufitu napinanego typu Pasy świetlne: wysokość lampy (wysokość skrzyni)

Odpowiedź:

Wysokość skrzyni (lampy) powinna zostać określona na etapie realizacji, po doborze konkretnego dostawcy. Wymaga się zachowanie efektu wizualnego, polegającego na tym, że cała płaszczyzna pasa świetlnego ma świecić w sposób jednolity, to znaczy poszczególne źródła światła nie są widoczne. W zależności od doboru konkretnego systemu oraz konkretnego typu źródeł światła wymagana odległość do uzyskania powyższego efektu może być różna. Ponadto zwracamy uwagę, iż boczne profile powinny zostać dobrane w taki sposób aby zapewnić sztywność (niezmiennność kształtu) danego elementu. W przypadku zastosowania pośrednich profili powinny one być całkowicie niewidoczne. Niniejsze pasy świetlne powinny być zintegrowane ze scenami oświetleniowymi budynku (DALI i BMS).

Niniejszy element jest przedmiotem projektu warsztatowego, który powinien na etapie realizacji przygotować generalny wykonawca w porozumieniu z wybranym dostawcą. Projekt ten powinien zostać uzgodniony z Generalnym Projektantem oraz Zamawiającym.

Pytanie nr 733

Prosimy o podanie informacji nt. sufitu napinanego typu Pasy akustyczne: typ mikroperforacji z uwzględnieniem ilości otworów/m² i średnicy otworów, określenie współczynnika pochłaniania dźwięku

Odpowiedź:

Zgodnie ze specyfikacją techniczną SST_A_13 Sufity powieszane i elementy napinane: „Szczegółowe rozmieszczenie i wielkość perforacji należy dobrać w oparciu o szczegółowe badania akustyczne przeprowadzone na placu budowy.”

Niniejszy element jest przedmiotem projektu warsztatowego, który powinien na etapie realizacji przygotować generalny wykonawca w porozumieniu z wybranym dostawcą. Projekt ten powinien zostać uzgodniony z Generalnym Projektantem oraz Zamawiającym.

Pytanie nr 734

Prosimy o podanie informacji nt. tkaniny powlekającej cząsteczkę wody – tj. specjalnej folii odpornej na działanie wody, określenie czy folia (tkanina) ma być dodatkowo zabezpieczona w jakiś sposób na działanie wody i innych pierwiastków?

Odpowiedź:

Element dekoracyjny cząsteczka wody zlokalizowany jest w atrium / strefie wystawienniczej części edukacyjnej. Nie będzie ona narażona na działanie wilgoci, ani żadnych innych pierwiastków zatem nie ma szczegółowych wymagań w tym zakresie. Projektant zwraca uwagę, że powyżej wskazanej w zapytaniu cząsteczki wody zaprojektowano przekrycie w postaci świetlika z folii ETFE, które przepuszcza promieniowanie słoneczne, zatem folia powinna być na nie odporna. Nie dopuszcza się żadnej utraty właściwości ani zmiany efektu wizualnego, folia nie może ulegać przebarwieniom, odbarwieniom, matowieniu, nie może również ulegać widocznemu rozciągnięciu, obwisnięciu, itp.

Niniejszy element jest przedmiotem projektu warsztatowego, który powinien na etapie realizacji przygotować generalny wykonawca w porozumieniu z wybranym dostawcą. Projekt ten powinien zostać uzgodniony z Generalnym Projektantem oraz Zamawiającym.

Pytanie nr 735

Prosimy o sprecyzowanie zapisów § 20 ust. 4 Wzoru Umowy poprzez enumeratywne określenie zakresu, limitów odpowiedzialności, wysokości fransyz i udziałów własnych na jakich Zamawiający zawrze polisę CAR/EAR. Zamawiający obciąża Wykonawcę w pkt 4 par 20 kwotami nieuznanymi przez ubezpieczyciela z tytułu tej polisy nie podając jednocześnie warunków zawarcia takiego ubezpieczenia. Wykonawca powinien znać zakres polisy, gdyż jeśli uzna go za niewystarczający będzie musiał zawrze dodatkowe ubezpieczenie, które będzie dodatkowym kosztem i powinien mieć tego świadomość przed złożeniem oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż powyższe pytanie wraz z odpowiedzią zawarte zostało w ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW – cz. VII „, z dnia 22 lutego 2019 r Pytane nr 505. Jednakże z uwagi na omyłkę pisarską zawartą w treści pytania Zamawiający ponownie publikuje pytanie oraz wskazuje, iż podtrzymuje odpowiedź zawartą w odpowiedzi na Pytanie nr 505.